

Forlì,

Agli Ordini e Collegi Professionali
della Provincia di Forlì-Cesena
LORO SEDI

OGGETTO: Emergenza COVID 19 – Ulteriori misure organizzative.

Si fa seguito alla nota di questo Ufficio n. 14099 del 16 marzo 2020.

Visto il perdurare dell'emergenza sanitaria per Coronavirus, la Divisione Servizi - Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare - Settore Servizi di pubblicità immobiliare di questa Agenzia, con nota n. 192157 del 8 maggio 2020 ha inteso dare ulteriori disposizioni agli Uffici periferici nell'intento di non pregiudicare ulteriormente l'attività degli utenti relativamente ai servizi individuati come indifferibili, comprendendo anche quelli inquadrabili come funzionali o propedeutici.

In particolare ci si riferisce alle ispezioni ipotecarie, anche sui documenti non visionabili attraverso la piattaforma SISTER o mediante il servizio "Ispezione ipotecaria online", quali ad esempio volumi repertori, titoli non telematici e note non digitalizzate, da considerare funzionali e comunque propedeutiche all'aggiornamento dei registri immobiliari.

Nella citata disposizione si precisa che, vista l'emergenza sanitaria, le motivazioni della richiesta di ispezione presso l'ufficio, **devono rivestire carattere di eccezionalità** e dimostrarsi non evadibili attraverso gli ordinari canali telematici.

Tanto premesso, in ottemperanza alle disposizioni impartite dalla Divisione Servizi dell'Agenzia delle Entrate, comunico di seguito le modalità di accesso al servizio di ispezione ipotecaria cartacea, **con decorrenza immediata e valide fino alla conclusione del periodo emergenziale.**

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Forlì-Cesena - Ufficio Provinciale – Territorio

Corso Mazzini 17 – 47121 Forlì

Tel. 0543 095111 - Fax 0543 095366 - e-mail: dp.forlicesena.uptforlicesena@agenziaentrate.it

Presso questo Ufficio, l'accesso dell'utenza sarà programmato **esclusivamente** mediante la modalità di prenotazione degli accessi utilizzando il servizio "Consultazione ipotecaria di note e dei titoli cartacei", all'interno della procedura "Prenotazione appuntamenti servizi catastali" gestibile sia dall'utenza professionale sia dal singolo cittadino all'indirizzo:

https://wwwt.agenziaentrate.gov.it/servizi/cup_v2/user.php,

seguendo le istruzioni previste. Gli orari prenotabili potranno variare in funzione della disponibilità di personale presente fisicamente in ufficio.

I turni di consultazione previsti sono di mezz'ora ognuno, per cui ogni utente potrà consultare un numero limitato di documenti cartacei nel tempo previsto. Al termine dell'orario l'utente già servito dovrà lasciare i locali per fare posto a quello prenotato nel turno successivo.

Il giorno dell'accesso l'utente dovrà presentarsi in Corso Mazzini, 19 dotato dei dispositivi di protezione individuale (dpi) e mantenendo il distanziamento, durante la permanenza in ufficio.

Restano operative tutte le disposizioni comunicate con la precedente nota di questo Ufficio del 16 marzo 2020, non in contrasto con la presente.

Nel chiedere la diffusione di questa informativa a tutti gli iscritti, ribadisco l'invito ai professionisti ad utilizzare il servizio in argomento solamente per le richieste che rivestono carattere di eccezionalità e non siano evadibili attraverso gli ordinari canali telematici.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti nel merito e si porgono cordiali saluti.

Il Direttore dell'Ufficio Provinciale Territorio
Alberto Mercatali*

*Firma su delega del Direttore Provinciale

Natale Antonino Galasso

(firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Forlì-Cesena - Ufficio Provinciale – Territorio

Corso Mazzini 17 – 47121 Forlì

Tel. 0543 095111 - Fax 0543 095366 - e-mail: dp.forlicesena.uptforlicesena@agenziaentrate.it