



# COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

MEDAGLIA D' ARGENTO AL VALORE CIVILE

Via Verdi, 4 - 47021 San Piero in Bagno (FC) Tel. 0543 900411 - Fax 0543 903032  
 PEC: bagnodiromagna@pec.unionevallesavio.it - protocollo@comune.bagnodiromagna.fc.it  
[www.comune.bagnodiromagna.fc.it](http://www.comune.bagnodiromagna.fc.it)



Gemellato con  
 Moutiers (FR)  
 Rapperswil (CH)



## SETTORE SVILUPPO ED ASSETTO DEL T E R R I T O R I O

Servizio Edilizia Privata – Tel. 0543 900425/900443 - e-mail: [ediliziaprivata@comune.bagnodiromagna.fc.it](mailto:ediliziaprivata@comune.bagnodiromagna.fc.it)

Servizio Urbanistica – Tel. 0543 900422 - e-mail: [urbanistica@comune.bagnodiromagna.fc.it](mailto:urbanistica@comune.bagnodiromagna.fc.it)

Responsabile di settore – Tel. 0543 900410 - e-mail: [settoreurbanistica@comune.bagnodiromagna.fc.it](mailto:settoreurbanistica@comune.bagnodiromagna.fc.it)

Prot. 14760 del 09/11/2021

### AVVISO

## PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI ESTERNI DELLA COMMISSIONE ASSOCIATA PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO DEI COMUNI DI BAGNO DI ROMAGNA E VERGHERETO PER GLI ANNI 2021–2025

(APPROVATO CON DETERMINAZIONE N. 372 DEL 05/11/2021)

### PREMESSA

I Comuni di Bagno di Romagna (FC) e Verghereto (FC), con deliberazioni dei Consigli Comunali n. 10 del 25/03/2021 e n. 43 del 29/09/2021 del Comune di Bagno di Romagna e n. 25 del 06/05/2021 e 45 del 26/10/2021 del Comune di Verghereto, hanno istituito la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio in forma associata fino al 2025, hanno individuato Bagno di Romagna quale Comune capofila ed hanno stabilito di procedere alla nomina della nuova CQAP.

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio in forma associata è regolamentata dalla Convenzione sottoscritta dai due Comuni coinvolti il 04/11/2021 Prot. 14590.

### 1. OGGETTO DEL BANDO

In riferimento alla Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Bagno di Romagna n. 78 del 16/07/2021, alla Determinazione n. 372 del 05/11/2021 di approvazione del presente Avviso, si è dato seguito alle decisioni delle Amministrazioni Comunali per il rinnovo dei 5 (cinque) componenti esterni della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (d'ora in poi CQAP), sulla base di Curriculum, in esecuzione a quanto disposto dall'art. 6 della L.R. 15 del 30/07/2013 e s.m.i. dell'Emilia-Romagna, dalla deliberazione di Giunta Regionale n. 1676 del 20/10/2008 e dal Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 21/04/2009 e successiva Variante al *Titolo III – Commissione Unica per la Qualità Architettonica e il Paesaggio*, approvata con delibera di C.C. n. 63 del 27/10/2011 pubblicata sul BURERT del 23/11/2011 e dalle vigenti normative in materia.

Tale Commissione sarà chiamata ad esprimere pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale.

In particolare, così come previsto dall'art. 6 della L.R. 15 del 30.07.2013 e s.m.i. la Commissione si esprime:

a) *sul rilascio dei provvedimenti comunali in materia di beni paesaggistici, ad esclusione delle autorizzazioni paesaggistiche semplificate di cui all'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137);*

*b) sugli interventi edilizi sottoposti a CILA, SCIA e permesso di costruire negli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale individuati dagli strumenti urbanistici comunali, ai sensi dell'articolo A-9, commi 1 e 2, dell'Allegato della legge regionale n. 20 del 2000, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte Seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137);*

*c) sull'approvazione degli strumenti urbanistici, qualora l'acquisizione del parere sia prevista dal regolamento edilizio.*

Oltre ai compiti assegnati dal RUE, all'art. 1.5 delle Norme che qui si richiama:

#### **Art. 1.5 Definizione e compiti**

1. La Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) è l'organo tecnico consultivo del Comune nel settore urbanistico ed edilizio al quale spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti. La Commissione può essere costituita anche in forma associata con altri Comuni; in questo caso i compiti e le funzioni sono definiti dai Comuni interessati con apposito regolamento integrativo del presente RUE.
2. Nel settore urbanistico la CQAP esprime il proprio parere in ordine all'aspetto morfologico della struttura urbana e territoriale ed agli aspetti a questa connessi sui seguenti piani, regolamenti e progetti: a) strumenti urbanistici generali (PSC, RUE, POC) e relative varianti; b) strumenti urbanistici attuativi PUA; c) progetti di opere pubbliche, di competenza comunale o sovracomunale.
3. Nel settore propriamente edilizio la CQAP esprime il proprio parere con riferimento agli aspetti formali, compositivi ed architettonici delle opere edilizie ed al loro inserimento nel contesto urbano ambientale e paesaggistico riguardanti:
  - a) interventi su aree tutelate per legge ai sensi dell'articolo 142 del Dlgs n. 42/2004 e soggette a rilascio di autorizzazioni paesaggistiche previste dagli articoli 146 e 147 dello stesso Decreto Legislativo;
  - b) interventi su beni soggetti a dichiarazione di interesse culturale ai sensi degli articoli 10 e 11 del D. Lgs. n. 42/2004 e soggette a rilascio di autorizzazioni paesaggistiche previste dall'articolo 22 dello stesso Decreto Legislativo;
  - c) interventi di risanamento conservativo e restauro e di abbattimento delle barriere architettoniche in edifici aventi valore storico architettonico;
  - d) opere pubbliche che riguardino centri storici e strutture insediative storiche non urbane;
  - e) interventi di nuova costruzione in ambito rurale;
  - f) valutazione preventiva, se riferita ad interventi soggetti a parere della Commissione;
  - g) collocazione insegne pubblicitarie nei Centri storico (qualora non conformi al Regolamento sulle pubbliche affissioni), inserimento di elementi di arredo negli spazi pubblici o di uso pubblico (qualora non conformi al Regolamento sugli allestimenti temporanei su suolo pubblico);
  - h) possono inoltre essere sottoposti a parere della CQAP interventi di particolare complessità o che incidono in modo rilevante sul territorio.

In aggiunta ai componenti esterni, che verranno selezionati tramite il presente bando, la CQAP sarà integrata dal Dirigente/Responsabile del Settore Sviluppo ed Assetto del Territorio o suo delegato, avente la sola qualifica di Segretario senza diritto di voto;

Tra i cinque (5) componenti esterni della Commissione, all'atto del proprio insediamento, dovranno essere nominato il Presidente e il Vice – Presidente che sostituirà a tutti gli effetti il Presidente in caso di assenza di quest'ultimo.

È pertanto indetta una pubblica selezione, sulla base del curriculum professionale, per la nomina di n. 5 componenti della CQAP, composta da Commissari, aventi un'elevata competenza e specializzazione in ognuno dei seguenti campi:

- Tutela dei beni culturali e del paesaggio;
- Restauro, recupero e riuso dei beni architettonici e culturali;
- Progettazione architettonica;
- Progettazione urbanistica e pianificazione territoriale;
- Ambiente, geologia.

Viste le competenze e le specificità richieste saranno ammesse candidature presentate da soggetti in possesso di Laurea con percorso quinquennale o Magistrale in Architettura, in Ingegneria, Forestali e Agronomi, in Geologia per gli aspetti Ambientali; regolarmente iscritti ai rispettivi albi professionali e con comprovata esperienza negli ambiti sopra citati.

## 2. REQUISITI GENERALI PER LE CANDIDATURE

Al fine di presentare la domanda di partecipazione in riferimento al presente Avviso, gli interessati devono:

- a) *non aver riportato condanne penali detentive definitive per delitti colposi e non fatti salvi gli effetti della riabilitazione; non essere sottoposti a misure di prevenzione, di sicurezza o di vincolo alcuno;*
- b) *non essere esclusi dall'elettorato politico attivo;*
- c) *non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;*
- d) *non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relative all'ineleggibilità ed incompatibilità dei Consiglieri Comunali ed affini;*
- e) *non essere dipendente dei Comuni di Bagno di Romagna, Verghereto e dell'Unione Valle del Savio;*
- f) *non essere coniuge del Sindaco, degli Assessori, non essere in rapporto di ascendenza o discendenza, parentela o affinità fino al 3° grado e non essere, con gli stessi, un convivente certificato dallo stato di famiglia;*
- g) *non essere amministratori e/o dipendenti con poteri di rappresentanza di Enti, Organi o Istituti non comunali ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sulle materie attribuite alle competenze della CQAP;*
- h) *non in conflitto di interessi con il Comune interessato;*
- i) *non essere membro di CQAP di altro Comune;*
- l) *non aver ricoperto consecutivamente lo stesso ruolo in due CQAP dei Comuni interessati Bagno di Romagna e Verghereto;*

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti allo scadere del termine stabilito nell'Avviso per la presentazione delle candidature e debbono essere mantenuti per tutta la durata dell'incarico.

Qualora il candidato eserciti la libera professione, sia dipendente o consulente di studi professionali, dovrà astenersi per tutto il periodo di carica, dallo svolgere la stessa nell'ambito dei territori comunali di appartenenza delle Amministrazioni che pubblicano l'Avviso, per quanto attiene la materia edilizia e urbanistica. Incarichi eventualmente assunti precedentemente alla nomina, richiedenti parere CQAP, potranno essere svolti se afferenti a pratiche che hanno già

ottenuto parere della Commissione e se ulteriormente necessario in accordo con il Responsabile di Settore.

I candidati, se dipendenti di pubbliche amministrazioni, dovranno richiedere specifica autorizzazione prima dell'invio della domanda di partecipazione all'Avviso e produrre la documentazione relativa all'ottenimento della stessa al momento dell'insediamento della Commissione.

### 3. REQUISITI SPECIFICI

I componenti della CQAP esterni all'Amministrazione devono possedere i seguenti requisiti:

- 1- *Laurea Specialistica in Architettura, in Ingegneria, in Geologia per gli aspetti Ambientali e di Dottore Agronomo o Forestale;*
- 2- *Abilitazione all'esercizio della Professione, Regolare iscrizione ai rispettivi albi professionali e corretto adempimento degli obblighi formativi;*
- 3- *Aver maturato una qualificata e comprovata esperienza almeno quinquennale nell'ambito della libera professione, in qualità di pubblico dipendente o docente universitario; ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopraindicate.*

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura ed essere mantenuti per tutta la durata dell'incarico.

### 4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli interessati dovranno presentare la propria domanda, come da "Allegato A" del presente Avviso, **entro le ore 12.00 del giorno 9 dicembre 2021**, tramite Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo e-mail: [bagnodiromagna@pec.unionevallesavio.it](mailto:bagnodiromagna@pec.unionevallesavio.it)

Si precisa che la domanda verrà accettata soltanto nel caso di invio alla casella di posta elettronica certificata preposta entro l'orario stabilito (fa fede la data ed ora di arrivo della domanda).

L'oggetto della P.E.C. dovrà riportare la seguente dicitura: *"Domanda di partecipazione alla selezione dei componenti della CQAP dei Comuni di Bagno di Romagna e Verghereto"*.

I documenti allegati alla P.E.C. dovranno essere in formato PDF.

Alla domanda (Allegato A) dovranno essere allegati, pena esclusione, i seguenti documenti:

**1\_CURRICULUM VITAE** in formato PDF, datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni che consentono di valutare adeguatamente i requisiti necessari. Per curriculum s'intende il complesso delle esperienze, dei titoli acquisiti e delle attività lavorative e/o di consulenza rese presso privati o Enti ed Istituzioni pubbliche che siano significative per l'apprezzamento della capacità professionale e delle attitudini nelle materie richieste.

Sono inoltre valutate l'attività didattica o docenze in materie afferenti alle professionalità richieste, nonché eventuali incarichi ricoperti in analoghi organi di Consulenza Tecnica presso Amministrazioni Pubbliche e/o aziende private. Comprendono attestati di profitto con esame finale, ovvero di frequenza, conseguiti al termine di corsi, seminari di formazione, specializzazione, perfezionamento e aggiornamento relativi a materie attinenti debitamente documentati. Possono essere presentati altri titoli apprezzabili ai fini della valutazione della candidatura. Pubblicazioni edite a stampa di libri, articoli e pubblicazioni di progetti su riviste scientifiche, specializzate di settore o su siti web di analoga specializzazione, saranno valutati caso per caso, in relazione all'originalità, al peso scientifico ed alla qualità di ciascuna in riferimento alle funzioni connesse all'incarico.

**2\_CERTIFICAZIONE** del proprio ordine professionale o **AUTOCERTIFICAZIONE** nelle forme di legge ATTESTANTE LA REGOLARE POSIZIONE IN ORDINE AGLI OBBLIGHI DELLA FORMAZIONE

CONTINUA OBBLIGATORIA alla data della domanda; tale requisito sarà verificato con il relativo Ordine Professionale prima della nomina.

**3\_DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO**, copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

## 5. COMMISSIONE DI VALUTAZIONE - CRITERI DI VALUTAZIONE

Le candidature pervenute entro i termini dell'Avviso, verranno Valutate da una Commissione di Valutazione, composto da 3 funzionari dei Comuni coinvolti e/o dell'Unione Valle del Savio e sarà composta da:

- il Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata del Comune di Bagno di Romagna, Arch. Licia Bardi, in qualità di Presidente;
- il Responsabile del Settore Urbanistica e Edilizia residenziale del Comune di Verghereto, Arch. Samuele Marzelli, in qualità di membro esperto;
- la P.O. del Servizio Sviluppo Territorio dell'Unione Valle del Savio, Arch. Mirta Barchi, in qualità di membro esperto;

In Commissione sarà presente, inoltre, un tecnico del Settore Sviluppo e Assetto del Territorio in veste di Segretario verbalizzante senza diritto di voto.

La Commissione valuterà i requisiti previsti nell'Avviso, tenendo conto del titolo di studio, dell'esperienza maturata, della professionalità e del livello di specializzazione raggiunti, nonché delle conoscenze e competenze interdisciplinari, possedute nei diversi ambiti sopra elencati.

Della seduta di insediamento della Commissione verrà stilato apposito Verbale che per ciascun candidato esplicherà il possesso dei requisiti di idoneità verificato attraverso l'esame formale delle istanze.

Ogni componente della Commissione giudicatrice definirà una graduatoria valutando, a suo insindacabile giudizio, i curriculum presentati, in base ai seguenti criteri di punteggio:

- a) *Titoli e Curriculum Formativo – fino a 20 punti;*
- b) *Esperienze professionali maturate nei campi specifici richiesti – fino a 60 punti;*
- c) *Docenze e pubblicazioni – fino a 20 punti;*

La graduatoria finale sarà data dalla media dei giudizi dei singoli Commissari e risulterà da apposito Verbale corredato dai rispettivi curriculum, che verrà trasmesso alla Giunta del Comune di Bagno di Romagna, affinché possa sancire la nomina della nuova CQAP, come definito dall'art. 2 della Convenzione.

La nomina dei componenti verrà comunicata personalmente ai diretti interessati e, contestualmente, ai relativi Ordini di appartenenza.

La Commissione rimarrà in carica per anni quattro (4) ed i suoi membri potranno essere confermati consecutivamente una sola volta. I membri della Commissione rimarranno comunque in carica sino alla nomina di una nuova Commissione.

Sono considerati dimissionari i membri che, senza giustificato motivo, risultino assenti per 3 (tre) sedute consecutive. In tal caso il Responsabile del Settore Sviluppo ed Assetto del Territorio provvederà, tramite propria determinazione, alla nomina di un nuovo candidato per il periodo residuo, utilizzando la graduatoria approvata, in seguito al presente Avviso, fino a esaurimento della stessa.

Ai componenti, per la partecipazione alla Commissione, sarà attribuito per ogni seduta un compenso pari a € 50,00 .

Il compenso sarà liquidato su presentazione di fattura o notula nelle forme di legge.

Copia integrale del presente Avviso e dello schema di domanda sarà pubblicato **fino al 9 dicembre 2021** all'Albo Pretorio dei Comuni di Bagno di Romagna e Verghereto e sui rispettivi siti Internet: [www.comune.bagnodiromagna.fc.it](http://www.comune.bagnodiromagna.fc.it) [www.comune.verghereto.fc.it](http://www.comune.verghereto.fc.it)

Il presente Avviso verrà inoltre trasmesso agli Ordini Provinciali degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, degli Ingegneri e degli Agronomi e Forestali, all'Ordine Regionale dei Geologi e di esso è data massima diffusione a livello comunale, provinciale e nazionale.

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi al Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Licia Bardi – Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata del Comune di Bagno di Romagna tel. 0543 / 900425, e-mail [ediliziaprivata@comune.bagnodiromagna.fc.it](mailto:ediliziaprivata@comune.bagnodiromagna.fc.it)

## 6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 in materia di trattamento dei dati personali; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

### Il Responsabile del Procedimento

Dott. Arch. Licia Bardi

*Documento f.to digitalmente*



ALLEGATO A

Al Comune di Bagno di Romagna  
Via Giuseppe Verdi, 4  
San Piero in Bagno  
[bagnodiromagna@pec.unionevallesavio.it](mailto:bagnodiromagna@pec.unionevallesavio.it)

**OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE DEI COMPONENTI ESTERNI DELLA COMMISSIONE ASSOCIATA PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO DEI COMUNI DI BAGNO DI ROMAGNA E VERGHERETO PER GLI ANNI 2021-2025**

Il sottoscritto ..... nato a ..... il .....  
residente a .....(.....) CAP ..... in Via ..... n. ....

**CHIEDE**

di essere nominato in qualità di esperto in ..... nella  
Commissione associata per la Qualità Architettonica e il Paesaggio dei Comuni di Bagno di Romagna (FC) e Verghereto (FC)

**DICHIARA**

ai sensi dell'art. 46 TU 28/12/2000 n. 445, consapevole della responsabilità penale e delle sanzioni stabilite dalla legge nei confronti di chi attesta il falso nelle dichiarazioni sostitutive di certificazioni:

- di non trovarsi in alcuna forma di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi ed ordinamenti professionali ed ai sensi dell'articolo 2 dell'Avviso, ovvero di essere autorizzato, in quanto dipendente pubblico, dall'Ente di appartenenza (*allegare documentazione di autorizzazione*).
- di acconsentire al trattamento dei propri dati personali come da disposizioni di legge;
- di accettare l'Avviso di selezione in ogni sua parte;
- di essere in possesso del titolo di laurea .....conseguita presso..... nell'anno....., con voto.....;
- di essere iscritto all'Albo professionale dell'Ordine dei ..... della Provincia di ....., con il n. ...., e con prima iscrizione in data .....
- di essere in ordine circa l'adempimento relativo alla Formazione Continua Obbligatoria con riferimento al Triennio \_\_\_\_\_ o all'anno \_\_\_\_\_; o in subordine di *allegare certificazione dell'ordine di appartenenza*;
- allega alla presente il proprio curriculum vitae e professionale a dimostrazione del possesso di competenze nelle materie per le quali chiede di partecipare.

Recapito per comunicazioni in merito:

CELL/TEL ..... e-mail .....PEC.....

In Fede  
(timbro e firma)

*Allegati (controfirmati e datati):*

- *curriculum vitae e professionale*
- *copia documento valido di identità*
- *altro (specificare)*