



GRANDI EDIFICI E POMPE DI CALORE: SI PUÒ FARE?

LE OPZIONI A DISPOSIZIONE, SOLUZIONI IBRIDE
E FOCUS SULLA GEOTERMIA

in collaborazione con il Comune di Cesena

CESENA

MARTEDÌ 16 DICEMBRE 2025 ORE 15.00 – 18.00

CENTRO POLIFUNZIONALE EX MACELLO | VIA MULINI 25



3 CFP per geologi | geometri | periti industriali
CFP richiesti per architetti | amministratori di condominio



ISCRIZIONE

Le riqualificazioni dell'involucro non sempre sono attuabili, specie nei grandi edifici come **condomini, scuole, centri commerciali**. I vincoli per una riqualificazione profonda sono tanti: economici e architettonici, accordi tra i condomini, tempi di realizzazione...

Quando l'intervento sui soli impianti è l'unica possibilità, vanno indagate tutte le opzioni disponibili per sfruttare l'**energia termica ambientale** - aria, suolo, falda acquifera - e vanno prese in considerazione anche le **soluzioni ibride**, a breve tutte incentivate dal **nuovo Conto Termico: bivalenti** (caldaia a combustione integrativa), **trivalenti** (caldaia + solare termico), **add-on** (mantenendo caldaia esistente).

Quest'ampia disponibilità di opzioni consente di accelerare il miglioramento energetico di grandi edifici anche dove le potenze elettriche disponibili sono limitate e cogliendo l'opportunità del raffrescamento, che ormai è diventato un presidio sanitario in molti contesti e che abilita l'utilizzo degli ambienti scolastici anche nei mesi estivi.

In particolare, sarà approfondita l'opzione della **geotermia**, che grazie alla disponibilità di una fonte a temperatura costante garantisce efficienze elevate in ogni condizione meteo e che può essere valutata anche in ambito densamente urbanizzato.

A chi è rivolto: **tecnicì comunali | professionisti | amministratori di condominio**

Introduce e modera:
ALESSANDRO ROSSI | ANCI Emilia-Romagna

Saluto di benvenuto:
ANDREA BERTANI | Assessore alla sostenibilità ambientale Comune di Cesena

II QUADRO

G. CLAUDIA R. ROMANO | Regione Emilia-Romagna
Inquadramento regionale: verso il nuovo Piano Energetico

GIOVANNI BATTISTINI | Energie per la Città
Il PAESC di Cesena: consumi e scenari futuri

MATTEO DONGELLINI | UniBO
Pompe di calore: lo stato dell'arte e evoluzioni in corso

EMANUELE EMANI | Consiglio Nazionale Geologi
inquadramento geotermia

ALESSANDRO ROSSI | ANCI Emilia-Romagna
Conto termico & pompe di calore

ESPERIENZE

ENRICO FERRARATO | TEON
Alcune realizzazioni in condomini e industrie

MASSIMO FIORINI | Politecnica
Riqualificazione edificio storico Roverella