



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

BILANCIO DI PREVISIONE 2025

PARERE REVISORE UNICO DEI CONTI

Relazione del Revisore Unico al Bilancio di Previsione per l'anno 2025

La sottoscritta Marcella Manuzzi, in qualità di Revisore Unico provvede a redigere la relazione al bilancio di previsione per l'esercizio 2025, quale documento che costituisce allegato e parte integrante del fascicolo di bilancio da sottoporre all'approvazione dell'assemblea degli iscritti.

Visto il Regolamento di amministrazione e contabilità, al Capo I "I documenti di previsione", all'art. 5 e seguenti:

Il bilancio di previsione per l'anno 2025 si compone dei seguenti elaborati:

- 1) Preventivo Finanziario gestionale;
- 2) Quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria;
- 3) Preventivo Economico

Accompagnano il bilancio di previsione i seguenti documenti previsti dal Regolamento di Contabilità vigente:

- Relazione programmatica del Presidente;
- Relazione del Consigliere Tesoriere;
- Pianta organica;
- Tabella dimostrativa del presunto risultato di amministrazione al 31/12/2024.

Le somme iscritte a bilancio relative alle entrate che si prevede di accertare e le uscite che si prevede di impegnare sono state ripartite con chiarezza e correttezza in titoli, categorie e capitoli e forniscono la dimostrazione del pareggio finanziario e dell'equilibrio economico.

Il bilancio sottoposto all'esame del Revisore appare, quindi, correttamente predisposto e corredato dei documenti previsti dall'attuale previsione regolamentare.

Il Revisore, esaminato lo schema di bilancio di previsione per l'esercizio 2025 redatto dal Consigliere Tesoriere, rileva e verifica quanto segue.

1. Verifica del Pareggio finanziario

Il bilancio rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2025, il principio del pareggio finanziario e dell'equivalenza fra entrate e spese dei rispettivi titoli III (partite di giro):

ENTRATE		USCITE	
Titolo I: Entrate correnti	€ 198.185,00	Titolo I: Uscite Correnti	€ 197.435,00
Titolo II: Entrate c/capitale	-	Titolo II: Uscite c/capitale	€ 750,00
Titolo III: Entrate per partite di giro	€ 87.870,00	Titolo III: Uscite per partite di giro	€ 87.870,00
Applicazione avanzo di amministrazione	-		-
Totale Entrate Complessive	€ 286.055,00	Totale Uscite complessive	€ 286.055,00

2. Equilibri di bilancio

L'equilibrio di bilancio risulta verificato come illustrato nel seguente prospetto di sintesi.

Entrate titolo II	€ -		
Entrate titolo III	€ -		
Totale Entrate correnti		€ 198.185,00	
Spese correnti titolo I		€ 197.435,00	
Differenza parte corrente (A)			€ 750,00
Quota capitale amm. Mutui		€ -	
Quota capitale amm. P.O.		€ -	
Quota capitale amm. Altri prestiti		€ -	
Totale quota capitale (B)			€ -
Differenza (A) - (B)			€ 750,00

Dalla lettura del prospetto risultano rispettati gli equilibri di bilancio di parte corrente, in quanto le Entrate correnti coprono gli interventi di spesa corrente. Il pareggio finanziario viene raggiunto in quanto la differenza di parte corrente sopra esposta garantisce la copertura delle uscite al Titolo II in c/capitale. Pertanto gli interventi di spesa iscritti al Titolo II della spesa, ovvero investimenti in c/capitale sono sostenuti senza prevedere alcuna applicazione dell'avanzo di amministrazione.

3. Verifica di coerenza e congruità

Le previsioni 2025 rispetto a quelle iniziali per l'esercizio precedente registrano le seguenti variazioni:

OGGETTO DELL'ENTRATA	Previsioni 2025	Previsioni iniziali 2024	Variazioni
<i>Titolo I:</i> Totale entrate correnti	198.185,00	196.553,00	1.632,00
<i>Titolo II:</i> Totale entrate in c/capitale	-	-	-
<i>Titolo III:</i> Totale entrate per partite di giro	87.870,00	82.147,00	5.723,00
Totale generale dell'entrata	286.055,00	278.700,00	7.355,00
Utilizzo avanzo di amministrazione	-	-	-
Totale a pareggio	286.055,00	278.700,00	7.355,00

OGGETTO DELLA SPESA	Previsioni 2025	Previsioni iniziali 2024	Variazioni
<i>Titolo I:</i> Totale spese correnti	197.435,00	195.303,00	2.132,00
<i>Titolo II:</i> Totale spese in c/capitale	750,00	1.250,00	-500,00
<i>Titolo III:</i> Totale spese per partite di giro	87.870,00	82.147,00	5.723,00
Totale generale della spesa	286.055,00	278.700,00	7.355,00
	-	-	-
Totale a pareggio	286.055,00	278.700,00	7.355,00

Le previsioni 2025 rispetto a quelle definitive 2024, per effetto delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio, mostrano le variazioni di seguito esposte:

OGGETTO DELL'ENTRATA	Previsioni 2025	Previsioni definitive 2024	Variazioni
<i>Titolo I:</i> Totale entrate correnti	198.185,00	210.553,00	-12.638,00
<i>Titolo II:</i> Totale entrate in c/capitale	-	-	-
<i>Titolo III:</i> Totale entrate per partite di giro	87.870,00	82.147,00	5.723,00
Totale generale dell'entrata	286.055,00	292.700,00	-6.645,00
Utilizzo avanzo di amministrazione	-	29.542,00	-29.542,00
Totale a pareggio	286.055,00	322.242,00	-36.187,00

OGGETTO DELLA SPESA	Previsioni 2025	Previsioni definitive 2024	Variazioni
<i>Titolo I:</i> Totale spese correnti	197.435,00	239.335,00	-41.900,00
<i>Titolo II:</i> Totale spese in c/capitale	750,00	760,00	-10,00
<i>Titolo III:</i> Totale spese per partite di giro	87.870,00	82.147,00	5.723,00
Totale generale della spesa	286.055,00	322.242,00	7.355,00
	-	-	-
Totale a pareggio	286.055,00	322.242,00	-36.187,00

ENTRATE

TITOLO I

Le **entrate correnti** per complessivi **euro 198.185,00**, rappresentano le previsioni effettuate in base ad elementi attendibili, che di seguito si illustrano in sintesi.

Contributi a carico degli iscritti euro 195.630,00:

La voce accoglie le quote versate dagli iscritti all'Albo. La quota annuale di iscrizione, risulta così calcolata: quota ordinaria di euro 260,00 per n. 840 iscritti con anzianità antecedente il 2023 (fino al 31/12/2022) di cui euro 222,00 trattenute dall'Ordine ed euro 38,00 destinati al CNAPPC e FOAPPC; quota ridotta ad euro 210,00 per n. 40 iscritti con 2 o 3 anni di anzianità (dal 1/1/2023 al 31/12/2024), di cui euro 189,00 trattenute dall'Ordine ed euro 21,00 destinati al CNAPPC e FOAPPC; n. 10 nuovi iscritti nel corso del 2025 con quota ad euro 160,00 di cui euro 139,00 trattenute dall'Ordine ed euro 21,00 destinati al CNAPPC e FOAPPC. Infine n. 1 tirocinante con quota pari ad euro 200,00 interamente di spettanza dell'Ordine.

Entrate derivanti da vendite e prestazioni di servizi euro 2.500,00:

Sono in essa ricomprese le entrate previste a titolo di diritti di segreteria e opinamento parcelle.

Redditi e proventi patrimoniali euro 55,00:

Sono rappresentate dalla previsione degli interessi attivi sui conti correnti e i depositi cauzionali in essere.

USCITE

TITOLO I

Le **uscite correnti** per complessivi **euro 197.435,00** sono state classificate per interventi e previste secondo congruità e coerenza e risultano così suddivise:

Uscite per gli organi dell'ente euro 12.200,00:

Sono ricomprese le spese per rimborsi per l'attività esercitata dai componenti il Consiglio, gruppi di lavoro e Consiglio di disciplina. Le suddette spese sono dettagliate in base alle diverse attività istituzionali che impegnano i Consiglieri e i Delegati.

Uscite per oneri per il personale euro 84.587,50:

relativa alla spesa, prevista per retribuzioni, oneri previdenziali e assistenziali, Tfr e fondo risorse decentrate per il personale.

Uscite per l'acquisto di beni di consumo e servizi euro 73.080,00:

accoglie le previsioni relative all'acquisto libri e riviste, cancelleria e stampati, materiali di consumo, spese di rappresentanza, compenso all'organo di revisione, spese legali e consulenze, manutenzioni e riparazioni, spese postali e di spedizione, valori bollati, spese telefoniche, spese per energia elettrica gas e acqua, premi di assicurazione, aggiornamento software, spese per pulizie, affitto sede, sito internet, prestazioni di servizi.

Uscite per prestazioni istituzionali euro 9.500,00:

sono qui ricomprese le spese convegni e manifestazioni, spese per la comunicazione.

Oneri finanziari euro 2.600,00:

accoglie le spese per commissioni bancarie e postali, le spese per la riscossione delle quote degli iscritti attraverso il canale dedicato PagoPA.

Oneri tributari euro 8.200,00:

sono ivi ricomprese le imposte e tasse per tributi a carico dell'Ente e l'imposta IRAP sulle retribuzioni corrisposte.

Trasferimenti passivi euro 150,00:

ricomprende i trasferimenti per la quota di partecipazione al CUP provinciale.

Spese non riclassificabili in altre voci euro 7.117,50:

ricomprende le spese per servizi agli iscritti (in particolare gli approfondimenti legali), e il Fondo di riserva in conformità alle disposizioni previste dal Regolamento di Contabilità in corso di adozione da parte dell'Ente, iscritto nel limite del 3% delle spese correnti.

TITOLO II

Le **uscite in conto capitale** iscritte per complessivi **euro 750,00**, accolgono le previsioni di spesa per interventi a carattere straordinario e non ricorrente per l'acquisto del software e macchine d'ufficio, e per mobili e attrezzature.

***TITOLO III – ENTRATE ED USCITE PER PARTITE DI GIRO* euro 87.870,00**

Le Entrate ed Uscite per partite di giro, iscritte per uguali importi sia fra le entrate che fra le uscite, sono costituite oltre che dalle ritenute erariali e previdenziali derivante dalle registrazioni delle retribuzioni del personale dipendente e delle parcelle/note dei professionisti, dalle quote di spettanza del Consiglio Nazionale e della Federazione Nazionale incluse nella quota di iscrizione annuale incassata dagli iscritti e aventi natura di partita di giro.

Dalla tabella dell'avanzo presunto al termine dell'esercizio 2024 si rileva un **risultato di amministrazione pari ad euro 205.015,17**, così composto:

Tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto per l'anno 2024

Fondo cassa iniziale	219.800,18
+ Residui attivi iniziali	19.194,97
-Residui passivi iniziali	36.580,05
Avanzo di amministrazione iniziale	202.415,10
+ Entrate accertate nell'esercizio	292.845,62
-Uscite impegnate nell'esercizio	244.312,57
+/- Variazione residui attivi	-300,00
+/- Variazione residui passivi	-413,50
Avanzo di amministrazione alla data di redazione del bilancio	251.061,85
+ Entrate presunte per il restante periodo	3.708,00
-Uscite presunte per il restante periodo	49.754,48

Avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2024	205.015,17
---	-------------------

Il preventivo economico si riassume nei seguenti valori:

	Preventivo 2025	Preventivo 2024
Valore della produzione	198.130	196.543
Costi della produzione	187.385	185.646
Differenza fra valore e costo della produzione	10.745	10.897
Proventi/oneri finanziari	(2.545)	(2.590)
Proventi/oneri straordinari		
Risultato ante imposte	8.200	8.307
Imposte dell'esercizio	(8.200)	(7.700)
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-	607

Il Revisore ritiene che il bilancio di previsione sia redatto nel sostanziale rispetto dei principi di veridicità, di correttezza nel rispetto delle norme e del regolamento di contabilità adottato dall'Ente, di coerenza e congruità nelle quantificazioni economico-finanziarie.

CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto, verificata l'attendibilità delle entrate, la congruità e la coerenza delle uscite rispetto ai programmi e agli indirizzi previsionali, il Revisore esprime

parere favorevole

all'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2025 come predisposto dal Consigliere Tesoriere, approvato dal Consiglio e sottoposto all'approvazione dell'Assemblea.

Forlì, 30 novembre 2024

Il Revisore Unico
Dott.ssa Marcella Mazzoli