

INTEGRAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA

TRA

Ordine degli Architetti Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Forlì-Cesena
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Forlì-Cesena
Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Forlì Cesena
Ordine dei Periti Industriali della Provincia di Forlì-Cesena

e

Consiglio Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Forlì e Rimini

=== *** ===

Il giorno di mercoledì 18 marzo 2026 in Forlì, in Via Bruni 3, presso la sede del Comitato Unitario delle Professioni (CUP)

SONO PRESENTI:

i rispettivi Presidenti degli Ordini e Collegi sopra richiamati

PREMESSO CHE:

- il precedente protocollo di intesa del 22 maggio 2017 aveva durata quinquennale a decorrere dalla data della sua sottoscrizione;
- che il medesimo poteva essere rinnovato per espressa volontà delle parti o per intervenute modifiche legislative;

nel frattempo, il quadro normativo si è evoluto con:

- il Decreto Salva Casa (D.L. 69/2024, convertito con L. 105/2024),
- l'art. 34-bis del T.U. Edilizia (introdotto nel 2020),
- l'art. 9-bis del T.U. Edilizia (stato legittimo),
- l'art. 19-bis della L.R. 23/2004 (tolleranze),
- le Linee Guida MIT del 31 gennaio 2025 ed in ultimo con la L.R. Emilia-Romagna 25 luglio 2025, n. 5;

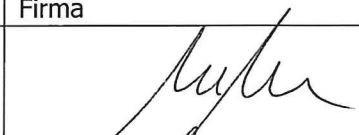
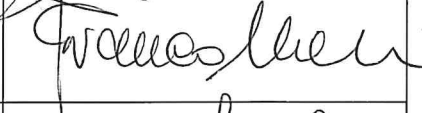
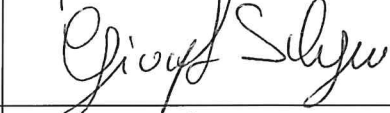
CONVENGONO QUANTO SEGUE:

1. È approvato il nuovo schema di RTI che si allega a questo protocollo sub "A".
2. Il Consiglio Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Forlì e Rimini informerà come di consueto le parti dei contratti immobiliari per i quali sono necessarie le menzioni urbanistiche della opportunità di far predisporre in tempi utili la RTI, sensibilizzandole sull'importanza delle dichiarazioni tecniche che saranno chiamate a rendere in atto, dichiarazioni che, per essere consapevoli e veritiere, richiedono una verifica che solo un professionista abilitato può correttamente eseguire e, in particolare, sulla rilevanza delle eventuali tolleranze ai fini della trattativa.
3. Gli Ordini e i Collegi sopracitati si impegnano a promuovere, tra i propri iscritti, l'uso e la diffusione della RTI secondo lo schema condiviso riportato in Allegato e a curare la formazione degli stessi in

ordine alla corretta compilazione della nuova sezione relativa alle tolleranze, anche nella loro distinzione dall'attestazione dello stato legittimo.

4. Il Consiglio Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Forlì e Rimini, gli Ordini e Collegi sopracitati si impegnano a mantenere stretti contatti per verificare e monitorare l'efficacia di tale protocollo e la sua concreta attuazione.
5. il Protocollo potrà subire aggiornamenti e/o integrazioni attraverso tavolo di confronto tra gli Ordini e Collegi firmatari della presente per successive valutazioni e delibere di approvazione.

Firme:

Ordine e collegio di appartenenza	Nome e cognome	Firma
ARCHITETTI P.P.C	MARCO MERCURIALI	
INGEGNERI	ANDREA BASSI	
GEOMETRI	FRANCO MALTONI	
PERITI INDUSTRIALI	GIANPAOLO SILVAGNI	
CONSIGLIO NOTARILE FORLÌ - RIMINI	CRISTINA SCOZZOLI	