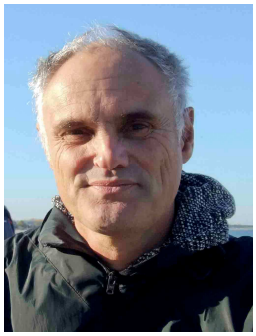
INFORMAZIONI PERSONALI

Arch. NICOLA BATTISTINI



Via Gaspare Finali, 66, 47521, Cesena, Italia

0547/612713 3889482592

k.nicola1962@gmail.com (principale)
k.nicola@fastwebnet.it

http://www.edilportale.com/nicola-battistini/

facebook - nik220262

Sesso maschile | Data di nascita 22/02/1962 | Nazionalità Italiana

POSIZIONE RICOPERTA
OCCUPAZIONE DESIDERATA
TITOLO DI STUDIO
OBIETTIVO PROFESSIONALE

ARCHITETTO
progettazione architettonica e urbanistica cantieristica e direzione lavori
laurea in architettura
condivisione esperienza pluriennale nel settore delle costruzioni

1991 - 2025

Architetto professionista con iscrizione all'albo di Forlì-Cesena dal 1991

attivo dal 1991, ho esperienza di lavoro pluriennale nel campo della progettazione architettonica e della ristrutturazione edilizia. Nel corso della mia carriera professionale ho affrontato anche temi come quelli della costruzione in legno x-lam e costruzione in materiali leggeri metallici realizzando opere ad alta efficienza energetica.
Ho avuto importanti esperienze lavorative sia nel privato che nel pubblico, in collaborazione con studi professionali del luogo e non, esperienze che mi hanno dato formazione e attitudine al lavorare in equipe e a distanza.
Reputo importante e di rilievo anche le mie conoscenze in materia di direzione lavori, maturata sul campo tramite i progetti da me svolti e diretti.
Fra le tematiche affrontate vi sono anche esperienze nel campo della progettazione urbanistica, in particolare modo attraverso la redazione di due Piani di Attuazione Urbanistica a destinazione residenziale e produttivo.
Per un approfondimento delle esperienze citate, si rimanda alla consultazione del portale dedicato in cui sono presentati alcuni lavori da me svolti

- http://www.archilovers.com/nicola-battistini/

Attività o settore

- costruzioni edili civili e industriali (muratura portante, c.a., legno, carpenteria metallica)
- arredamento di abitazioni e attività commerciali
- progettazione urbanistica, redazione di PIANI URBANISTICI residenziali e produttivi

Istruzione e Formazione

Architetto professionista

2014 - 2025

- formazione continua presso l'ordine professionale ai sensi delle vigenti leggi in materia (tecniche di costruzione, sicurezza, direzione lavori, deontologia, innovazione tecnologica, gestione del progetto e tecniche di rappresentazione ..... etc)

Lingua madre: italiano

Altre lingue

	COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	B1	B1	A1	A1	B2

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative

- possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza di progettista architettonico che si relaziona normalmente con la clientela a cui presta i propri servizi

Competenze organizzative e gestionali

- ottima esperienza pluriennale di direttore lavori maturata nella realizzazione di progetti personali e di altri tecnici a far data dal 1991

Competenze professionali

- ottime, maturate nel corso lavorativo iniziato nel 1990

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
UTENTE AVANZATO	UTENTE AVANZATO	UTENTE AVANZATO	UTENTE INTERMEDIO	UTENTE INTERMEDIO

- buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione)
- buona padronanza dei programmi per l'elaborazione digitale delle immagini acquisita come architetto e fotografo a livello amatoriale avanzato
- buona padronanza dei programmi per l'elaborazione digitale di progetti e idee acquisita come architetto professionista

Altre competenze

- fotografia di architettura, still life, macrofotografia. paesaggistica

Patente di guida: B

OBBIETTIVI

Oltre a mettere a disposizione la mia esperienza per una collaborazione continua nella progettazione architettonica, mi rendo disponibile anche ad assumere incarichi di tipo esecutivo quali, la direzione lavori e programmazione di cantiere anche per lavori a distanza.

nicola battistini
Principal Architect

L'azienda GMR ENLIGHTS è una realtà produttiva specializzata nel campo dell'illuminazione pubblica di grande rilievo per il territorio nazionale. Sviluppa progetti di illuminazione all'avanguardia con un background di esperienza tecnica notevole, maturata nel corso degli anni Il progetto di espansione prevede la riorganizzazione del layout di produzione e la realizzazione di nuovi spazi ad uso direzionale. Anche dal punto di vista energetico, il progetto va ad implementare...

leggi tutto

Dettagli del Progetto

Anno	2022
Anno inizio lavori	2026
Struttura Prevalente	Cemento armato
Committente	GMR ENLIGHTS
Costo di produzione	2000000
Statue	Incarichi in corso
Tipologia	Edifici per uffici, grattacieli / Sedi aziendali / Stabilimenti, Produzione, centrali di produzione / Progettazione d'interni / Illuminazione / Giardini, verde privato / Ampliamenti

Tags

Industria / azienda / ampliamento /



GMR ENLIGHTS | nicola battistini

Modifica Progetto

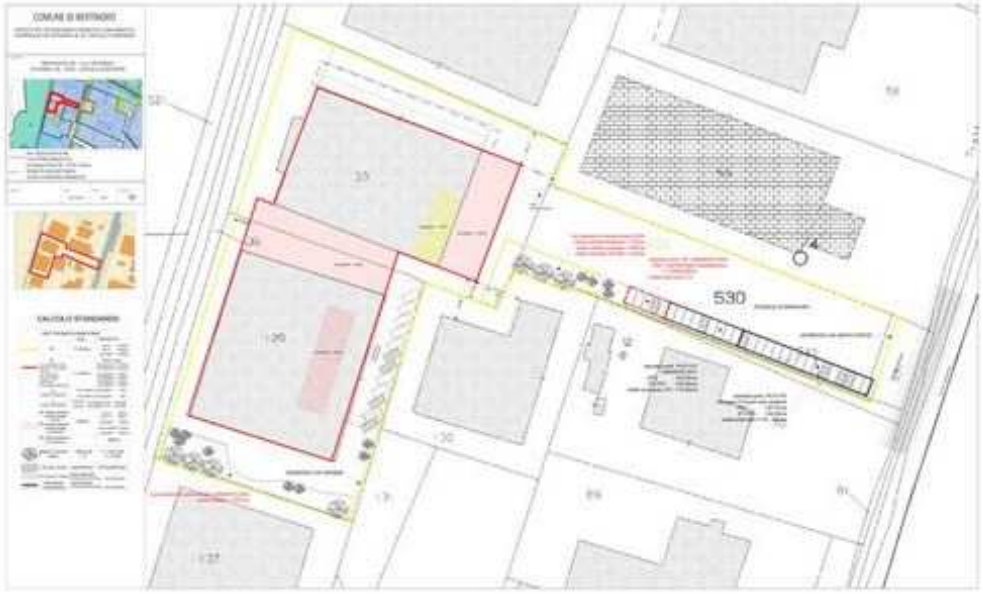
ampliamento aziendale

Forlimpopoli / Italia / 2022

love 0 Love 5 Visite

Share 0

Disegni Info Commenti





nicola battistini
Principal Architect

Casa unifamigliare a San Vittore | nicola battistini

Modifica Progetto

restauro e risanamento conservativo

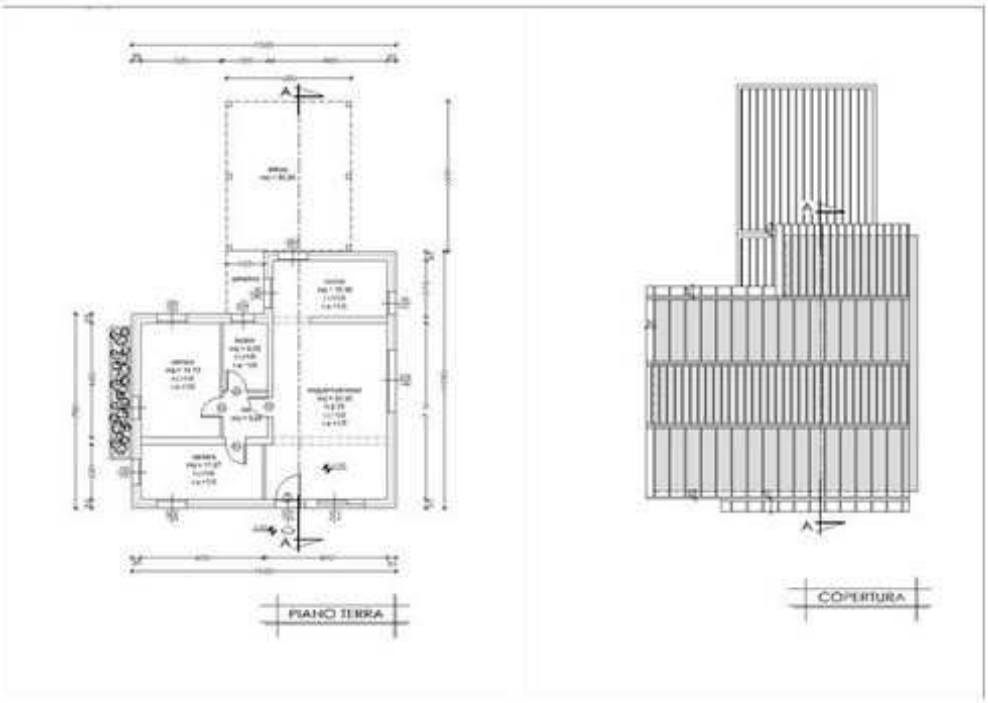
Cesena / Italia / 2022

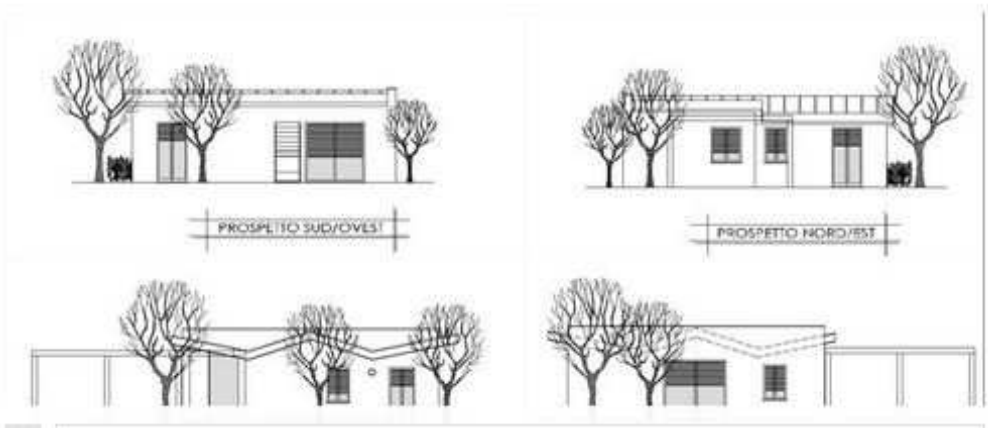
love 0 Love 5 Visite PUBBLICATO 29/11/2025

Share 0

Il progetto prevede il recupero edilizio di un edificio ad uso attrezzaio da destinare a nuova unità abitative. Le opere previste, in osservanza alle categorie di intervento, sono mirate al consolidamento dei paramenti murari e al collegamento tramite nuove cordolature in c.a. degli elementi strutturali di fondazione e copertura. La copertura in elementi lignei, sarà completamente rifatta. La parte impiantistica verrà completamente sostituita e integrata con i sistemi di...
leggi tutto

Immagini Disegni Info Commenti





Dettagli del Progetto

Anno	2022
Anno inizio lavori	2025
Struttura Prevalente	Murature
Committente	privato
Costo di produzione	250000
Status	Incarichi in corso
Tipologia	Residenze unifamiliari, ville / Recupero/Restauro di edifici storici / Consolidamenti Strutturali

Tags

risanamento / recupero / attrezzaio / case di campagna / unifamigliare /



schedatura opere

Autori del progetto

nicola battistini
Principal Architect

Dettagli del Progetto

Anno	2022
Anno inizio lavori	2023
Status	Incarichi in corso
Tipologia	Residenze unifamiliari, ville

Tags

casa / villa / residenziale / campagna / moderno / legno / vetro /



Progetti correlati


sviluppo aree

casa 2001


casa famiglia


chiesa di degaro

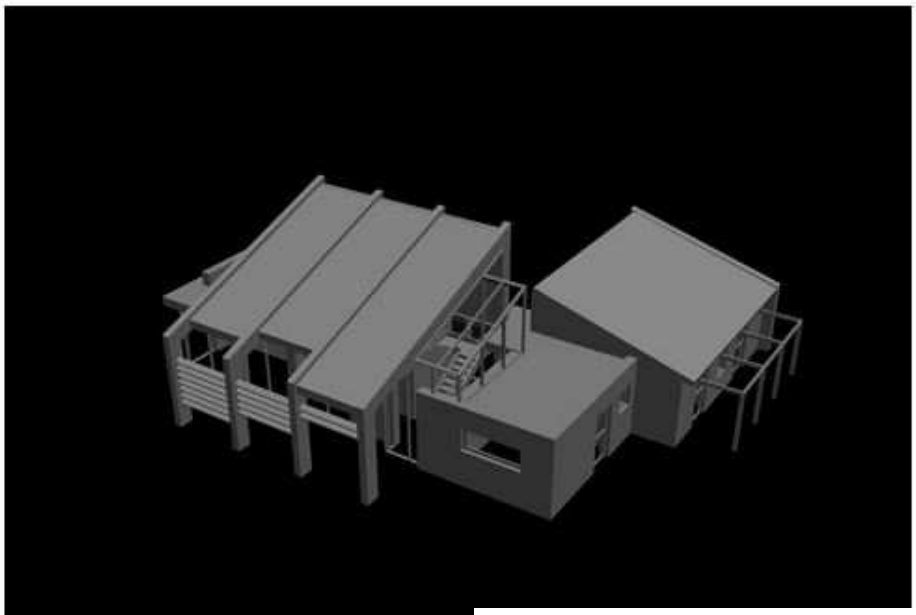
Casa Melona6031 | nicola battistini

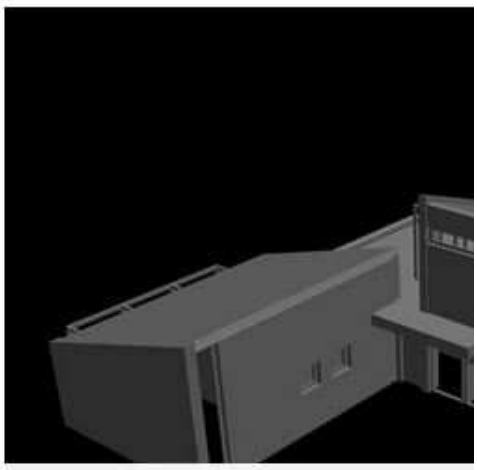
abitazione monofamigliare

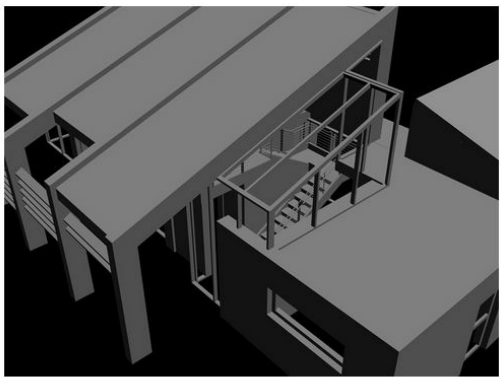
FORLI'-CESENA / Italia / 2022

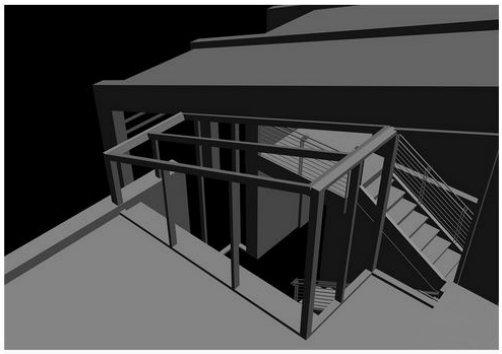
love 0 Love 245 Visite

Rendering Disegni Commenti











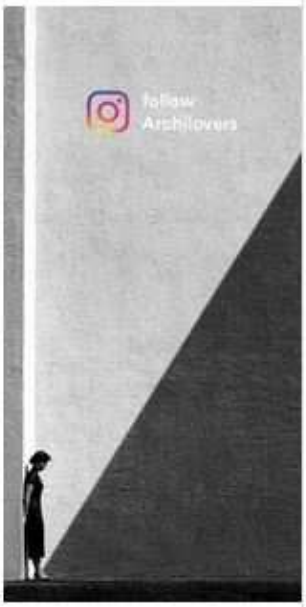
nicola battistini
Principal Architect

progetto di villetta bifamigliare con tecnologia strutturale in x-lam il progetto prevede la realizzazione di n°2 unità abitative di 180mq di Sul/cad, su un lotto edificabile di 600mq. Il costruito si sviluppa su due livelli principali e un attico adibito al tempo libero, realizzato in legno x-lam e coibentazione in pannelli di fibra di legno. Per le caratteristiche dei materiali utilizzati, il progetto si pone l'obbiettivo di raggiungere la classe energetica A4 Sera...

leggi tutto

Dettagli del Progetto

Anno	2018
Anno fine lavori	2018
Strutture Prevalente	Legno
Stato	Inserichi in corso
Tipologia	Residenze plurifamiliari



Lovers 1 utenti >



Progetti correlati

PR-1000 | nicola battistini

Castrocaro Terme / Italia / 2018

love 1 Love 1.192 Visite PUBBLICATO 28/09/2015

Share 0

Rendering Allegati Info Love Commenti





Autori del progetto



nicola battistini
Principal Architect

progetto urbanistico per la trasformazione a commerciale/direzionale di un'area inculta. Il progetto prevede la realizzazione di un edificio per complessivi 3400mq di superficie utile.

Dettagli del Progetto

Anno	2017
Status	Incarichi in corso
Tipologie	Parcheggi, Garage / Quartieri/insediamenti/lottizzazioni residenziali / Edifici per uffici, grattacieli / Centri direzionali / Centri commerciali



PUA N°8 | nicola battistini

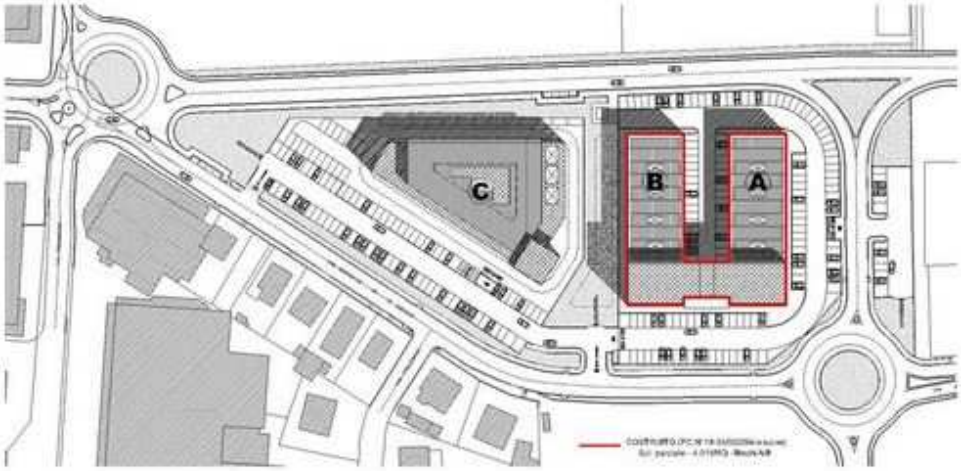
PIANO URBANISTICO PER AREA COMMERCIALE/DIREZIONALE

Cesena / Italia / 2017

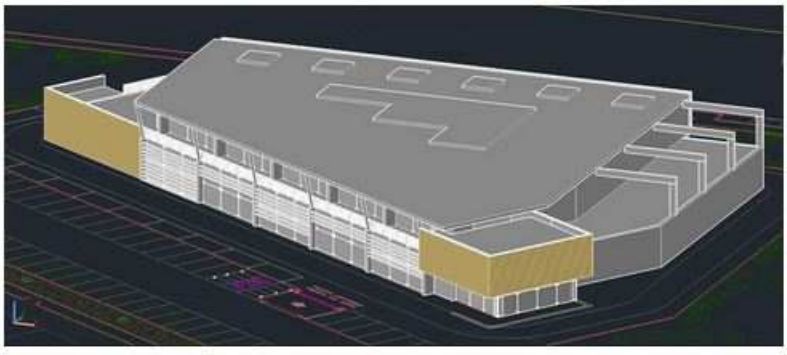
love 0 Love 942 Visite PUBBLICATO 06/04/2018

Share 0

Immagini Rendering Disegni Info Commenti







Autori del progetto



nicola battistini
Principal Architect

il progetto prevede la ristrutturazione completa dell'immobile. - consolidamento solai con chiodatura delle travi ipe, legatura della rete di armatura, getto di nuova soletta in lega - nuovo isolamento e manto di copertura - realizzazione di isolamento perimetrale in termocappotto da 12cm di spessore in eps e grafite - risanamento deumidificante del vano interrato con pannelli di calciosilicato e rasatura finale su rete - consolidamento parete verticale interna con betoncino - sistemazione....

leggi tutto

Dettagli del Progetto

Anno	2014
Anno inizio lavori	2014
Anno fine lavori	2014
Struttura Prevalente	Struttura mista
Status	Opere realizzate
Tipologia	Residenze unifamiliari, ville / Progettazione d'interni / Consolidamenti Strutturali / Recupero/Ristrutturazione di edifici

Tags

riuso / rigenerazione edilizia / ristrutturazione / sostenibile /

ristrutturazione edilizia viale gramsci | nicola battistini

rigenerazione edilizia sostenibile

love 1 Love 1.128 Visite PUBBLICATO 13/05/2014

Share 0

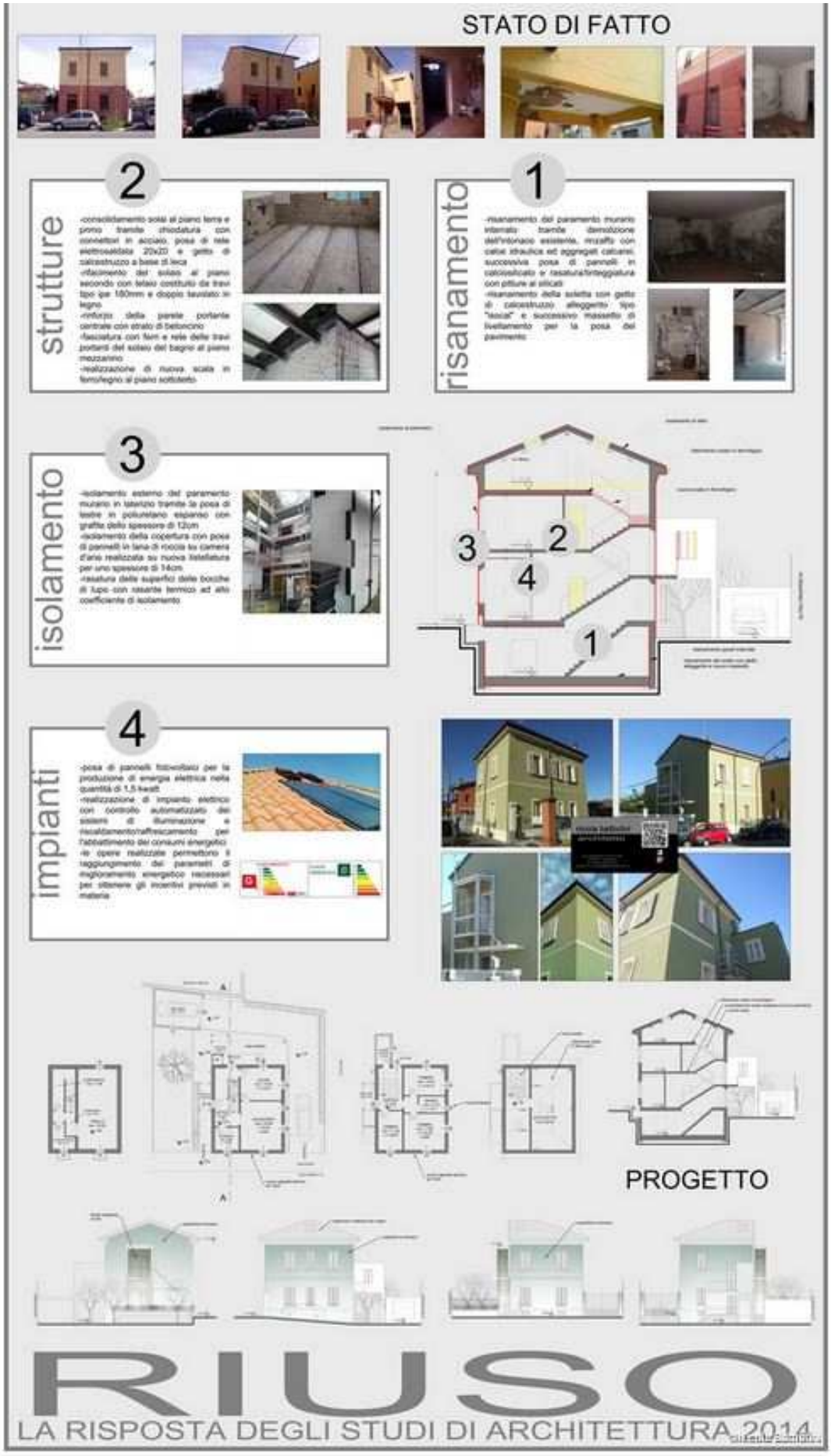
Immagini Allegati Info Love Commenti










STATO DI FATTO
2
strutture
-consolidamento solai al piano terra e primo tramite chiodatura con connettori in acciaio, posa di rete elettrosaldata 20x20 e getto di calcestruzzo a base di leca
-rifacimento del solaio al piano secondo con telaio costituito da travi tipo ipe 180mm e doppio tavolato in legno
-rinforzo della parete portante centrale con strato di betoncino
-fasciatura con fibri e rete delle travi portanti del solaio del bagno al piano mezzanino
-realizzazione di nuova scala in ferro/legno al piano sottotetto
1
risanamento
-risanamento del paramento murario internato tramite demolizione dell'intonaco esistente, rinzaffo con calce idraulica ed aggregati calcarei, successiva posa di pannelli in calciosilicato e rasatura/tinteggiatura con pitture ai silicati
-risanamento della soletta con getto di calcestruzzo alleggerito tipo "leca" e successivo massetto di livellamento per la posa del pavimento
3
isolamento
-isolamento esterno del paramento murario in laterizio tramite la posa di lastre in poliuretano espanso con grafite dello spessore di 12cm
-isolamento della copertura con posa di pannelli in lana di roccia su camera d'aria realizzata su nuova listellatura per uno spessore di 14cm
-rasatura delle superfici delle bocche di lupo con rasante termico ad alto coefficiente di isolamento
3
2
4
1
4
impianti
-posa di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica nella quantità di 1,5 kwatt
-realizzazione di impianto elettrico con controllo automatizzato dei sistemi di illuminazione e riscaldamento/raffrescamento per l'abbattimento dei consumi energetici
-le opere realizzate permettono il raggiungimento dei parametri di miglioramento energetico necessari per ottenere gli incentivi previsti in materia
PROGETTO
RIUSO
LA RISPOSTA DEGLI STUDI DI ARCHITETTURA 2014



nicola battistini
Principal Architect

progetto per realizzazione di casa bifamigliare in bioedilizia superficie complessiva 350mq sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili impianto di riscaldamento a pavimento sistema di recupero acque piovane impianto di ventilazione meccanizzata

Dettagli del Progetto

Anno	2012
Anno inizio lavori	2010
Anno fine lavori	2012
Committente	privato
Statue	Opere realizzate
Tipologia	Residenze plurifamiliari / Progettazione d'interni



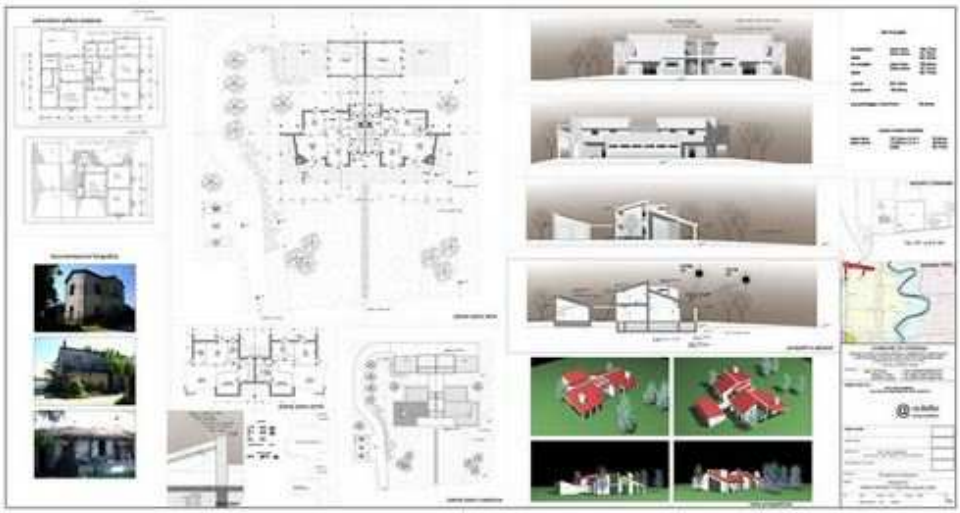
casa bifamigliare a Ronta di Cesena | nicola battistini

Cesena / Italia / 2012

love 0 Love 1.633 Visite PUBBLICATO 20/04/2010

Share 0

Immagini Info Commenti











nicola battistini
Principal Architect

demolizione e ricostruzione in sagoma di edificio residenziale nuova realizzazione in legno lamellare classe energetica A Per problemi con la ditta esecutrice, nel 2013 si è scelto di variare la tecnologia costruttiva, abbracciando il telaio in metallo. Questa scelta ha consentito di procedere a piccoli step, senza preoccuparsi del deterioramento degli elementi costruttivi. Il nuovo appalto prevede la realizzazione di tamponamenti e coperture in pannelli sandwich isolati, con prestazioni...

leggi tutto

Dettagli del Progetto

Anno	2011
Anno inizio lavori	2011
Struttura Prevalente	Legno
Committente	sig. Piero Berti
Status	Incarichi in corso
Tipologia	Residenze plurifamiliari

Tags

casa / legno / lamellare / xlam / ricostruzione / cesena /



casa in struttura metallica a Cesena | nicola battistini

demolizione e ricostruzione in sagoma

Cesena / Italia / 2011

love 0 Love 1.525 Visite PUBBLICATO 25/10/2011

Share 0

Immagini Video Info Commenti

























SH-30 alloggi di social housing | nicola battistini

Cesena / Italia / 2010

love 0 Love 2.458 Visite PUBBLICATO 30/04/2010

Share 0

Immagini Info Commenti





nicola battistini
Principal Architect

Il programma prevede la realizzazione di 30 alloggi di 30mq con consumo energetico inferiore ai 30kwh/m2 annoRigorosamente inquadrato nelle regole della bioedilizia, il progetto cerca di coniugare qualità abitative-salvaguardia dell'ambiente-risparmio energeticoaltra peculiarità è la possibilità di aggregazione dei moduli prefabbricati in struttura lignea. Infatti sarà possibile portare avanti l'espansione in tempi differenziati, quando si presenterà la... leggi tutto

Dettagli del Progetto

Anno	2010
Statua	Proposte non realizzate
Tipologia	Residenze plurifamiliari



Progetti correlati


sviluppo aree


casa famiglia


casa 2001


chiesa di riegaro



nicola battistini
Principal Architect

restauro delle chiese di San Vittore di Cesenarestauro del campanile, opere di isolamento e ristrutturazione delle coperture, ristrutturazione e risanamento del vano cantinaprogetto per la sistemazione delle aree esterne

Dettagli del Progetto

Anno	2010
Anno inizio lavori	2006
Anno fine lavori	2010
Committente	Parrocchia di San Vittore
Status	Opere realizzate
Tipologia	Chiese, cappelle di culto



chiesa di San Vittore | nicola battistini

Cesena / Italia / 2010

love 0 Love 1.979 Visite PUBBLICATO 16/10/2008

Share 0

Immagini Info Commenti











nicola battistini
Principal Architect

realizzazione di nuova area residenziale divisa in 5 comparti

Dettagli del Progetto

Anno	2009
Anno inizio lavori	2006
Anno fine lavori	2009
Committente	sviluppo aree
Status	Opere realizzate
Tipologia	Parchi, Verde Pubblico / Piazze, strade / Arredo Urbano / Residenze unifamiliari, ville / Residenze plurifamiliari / Studi professionali, studi medici, studi veterinari / Centri commerciali



Lovers 1 utenti >



Progetti correlati



sviluppo aree | nicola battistini

area di trasformazione edilizia a s.vittore di cesena

Cesena / Italia / 2009

love 1 Love 1.492 Visite PUBBLICATO 29/09/2009

Share 0

Immagini Info Love Commenti

















nicola battistini
Principal Architect

hotel alaska | nicola battistini

Rimini / Italia / 2006

love 0 Love 1.856 Visite PUBBLICATO 16/10/2008

Share 0

Immagini Info Commenti

ristrutturazione di albergoisolamentazione spazi comuni

Dettagli del Progetto

Anno	2006
Anno inizio lavori	2005
Anno fine lavori	2006
Committente	Pellegrini&altri
Status	Opere realizzate
Tipologia	Alberghi











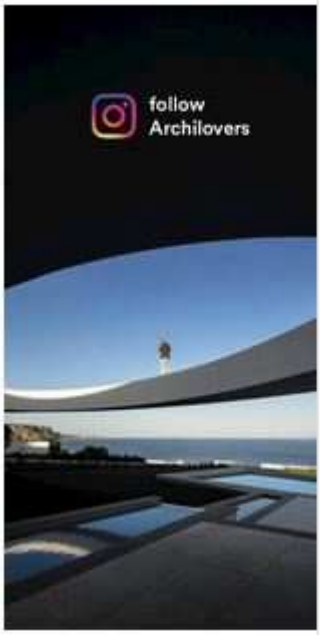


nicola battistini
Principal Architect

concorso di idee su invito per la realizzazione dell'ampliamento di un plesso scolastico

Dettagli del Progetto

Anno	2006
Committente	FSC fondazione opera ouore
Status	Proposte non realizzate
Tipologia	Scuole, istituti



Lovers 1 utenti >



Progetti correlati


hotel eleeke


casa bifamigliare a ...


casa 2001


sviluppo aree

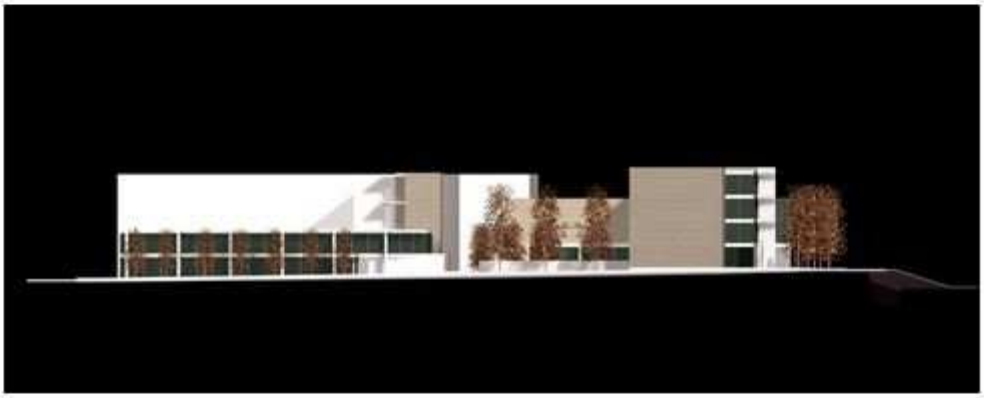
sacra famiglia | nicola battistini

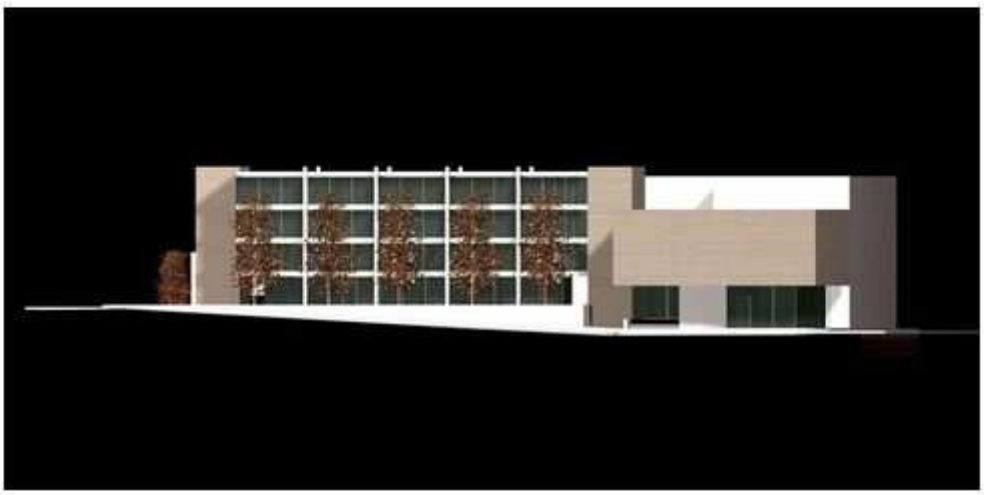
Cesena / Italia / 2006

love 1 Love 1.719 Visite PUBBLICATO 15/10/2008

Share 0

Immagini Info Love Commenti









nicola battistini
Principal Architect

concorso su invito per progetto di nuovo complesso ecclesiastico

Dettagli del Progetto

Anno	2005
Status	Proposte non realizzate
Tipologia	Chiese, cappelle di culto



Lovers 1 utenti ›

Progetti correlati


hotel alaska


casa famiglia


casa unifamigliare ...


parco tematico sull...

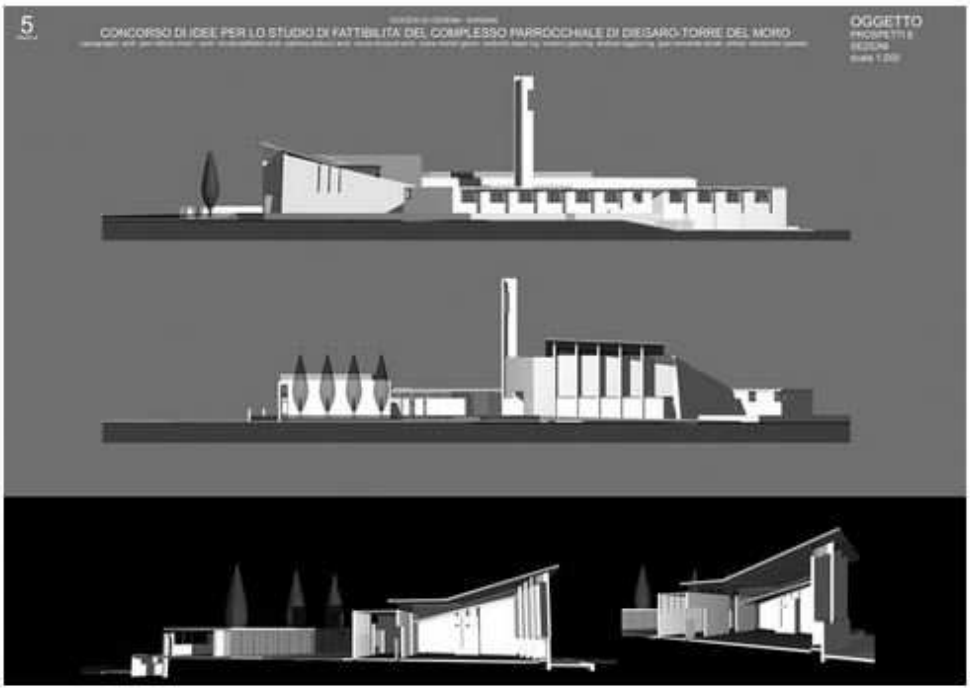
chiesa di diegaro | nicola battistini

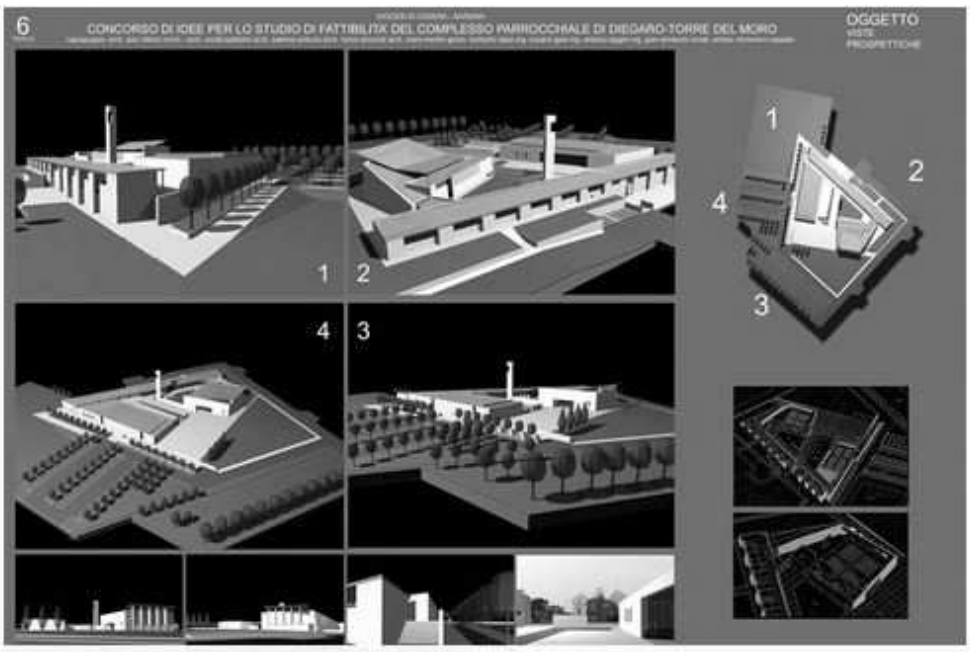
Cesena / Italia / 2005

love 1 Love 1.874 Visite PUBBLICATO 15/10/2008

Share 0

Immagini Info Love Commenti







nicola battistini
Principal Architect

progetto e realizzazione di edificio ad uso residenziale previa demolizione di fabbricato colonico esistente

Dettagli del Progetto

Anno	2004
Anno inizio lavori	2002
Anno fine lavori	2004
Committente	privato
Status	Opere realizzate
Tipologia	Residenze unifamiliari, ville



Progetti correlati


casa unifamigliare ...


chiesa di diegaro


hotel alaska


sviluppo aree

casa 2001 | nicola battistini

casa di civile abitazione

Cesena / Italia / 2004

love 0 Love 1.762 Visite PUBBLICATO 15/10/2008

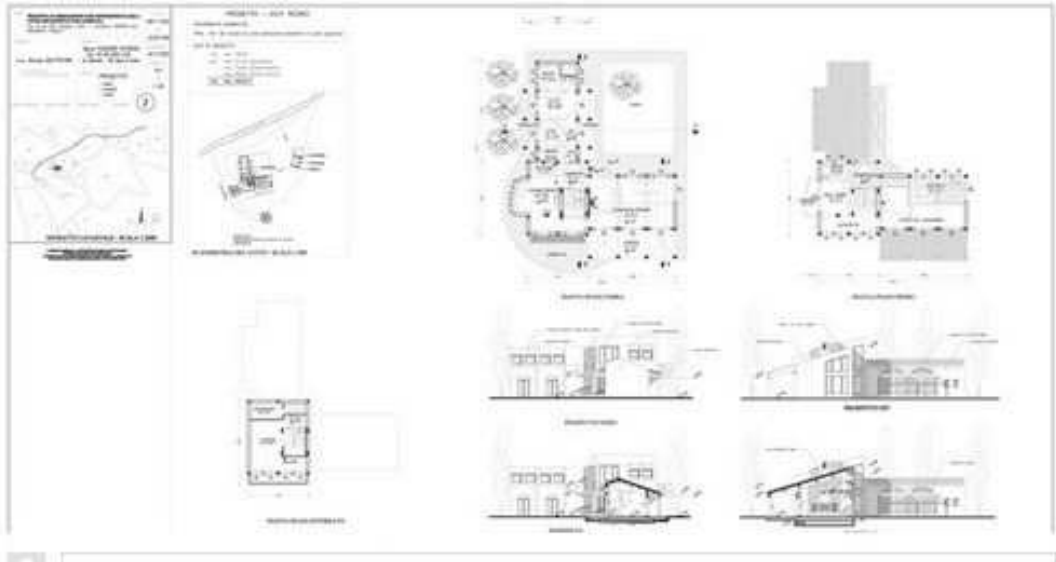
Share

Immagini Info Commenti











nicola battistini
Principal Architect

progetto di parco a tema comprendente spazi museali e congressuali superficie complessiva circa 4500mq progetto in bioedilizia con recupero in parte di edifici esistenti nelle aree esterne saranno collocati: impianto fotovoltaico serra per la coltivazione di alghe per la produzione di energia con copertura a fotovoltaico impianto eolico impianto a biomassa parco verde con sistema di recupero acque per autoirrigazione progetto in associazione a Fabio Canducci e arch. Baroni Luigi

Dettagli del Progetto

Anno	2003
Committente	Ditte Pesea
Status	Incarichi in corso
Tipologia	Centri di ricerca, laboratori / Musei / Parchi a tema, zoo, acquari / Centri congressi / Mostre, installazioni temporanee

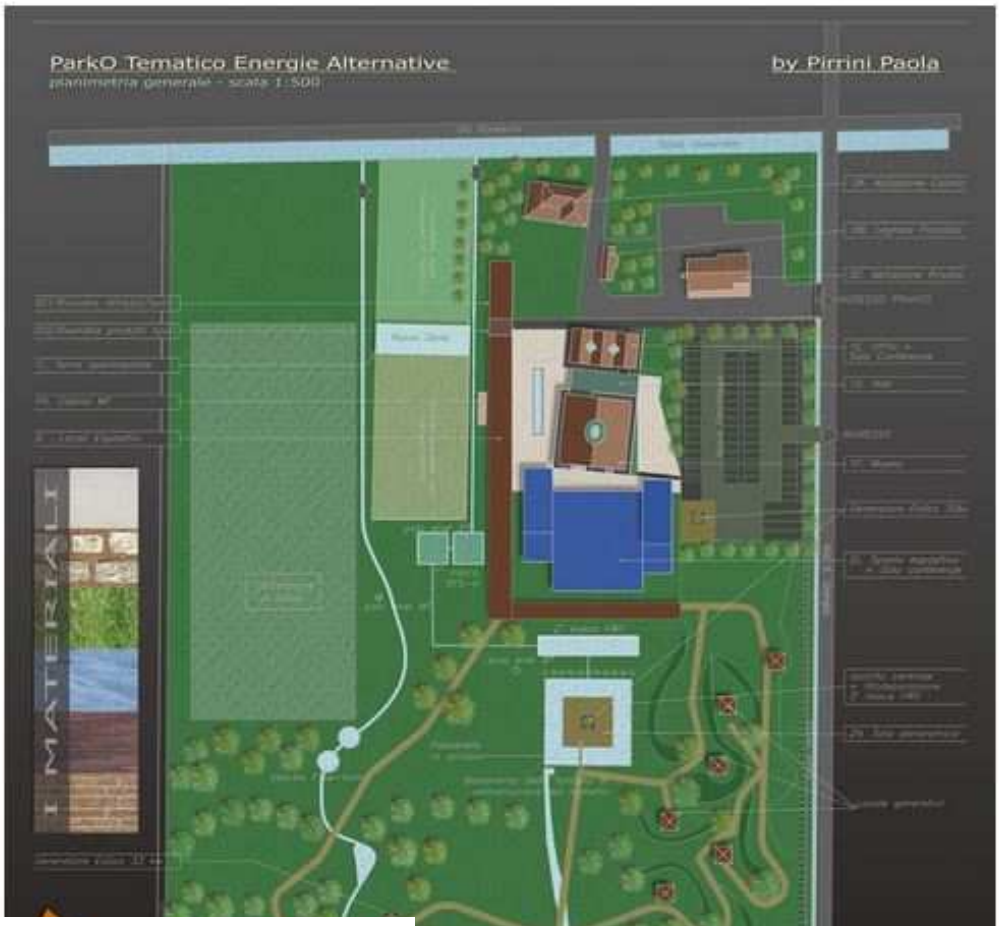


parco tematico sulle energie alternative | nicola battistini

Cesena / Italia / 2003

love 0 Love 1.632 Visite PUBBLICATO 20/04/2010

Immagini Info Commenti









nicola battistini
Principal Architect

realizzazione di villetta unifamigliare

Dettagli del Progetto

Anno	2002
Anno inizio lavori	2001
Anno fine lavori	2002
Status	Opere realizzate
Tipologia	Residenze unifamiliari, ville / Progettazione d'interni / Arredamento d'interni



Lovers 1 utenti >



Progetti correlati


sviluppo aree


chiesa di San Vittore


casa 2001

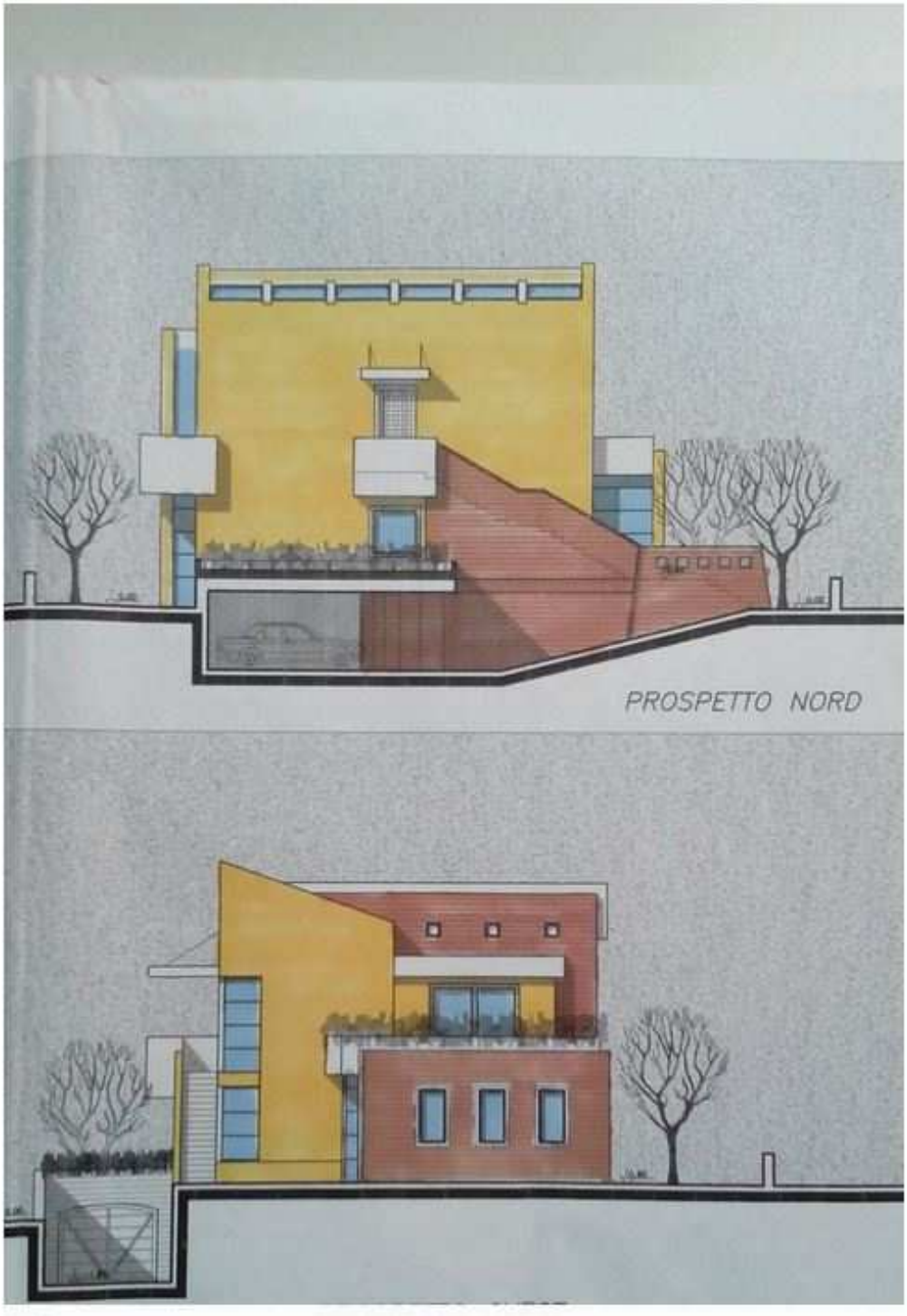

casa bifamigliare a ...

casa a cervia | nicola battistini

love 1 Love 835 Visite PUBBLICATO 13/05/2014

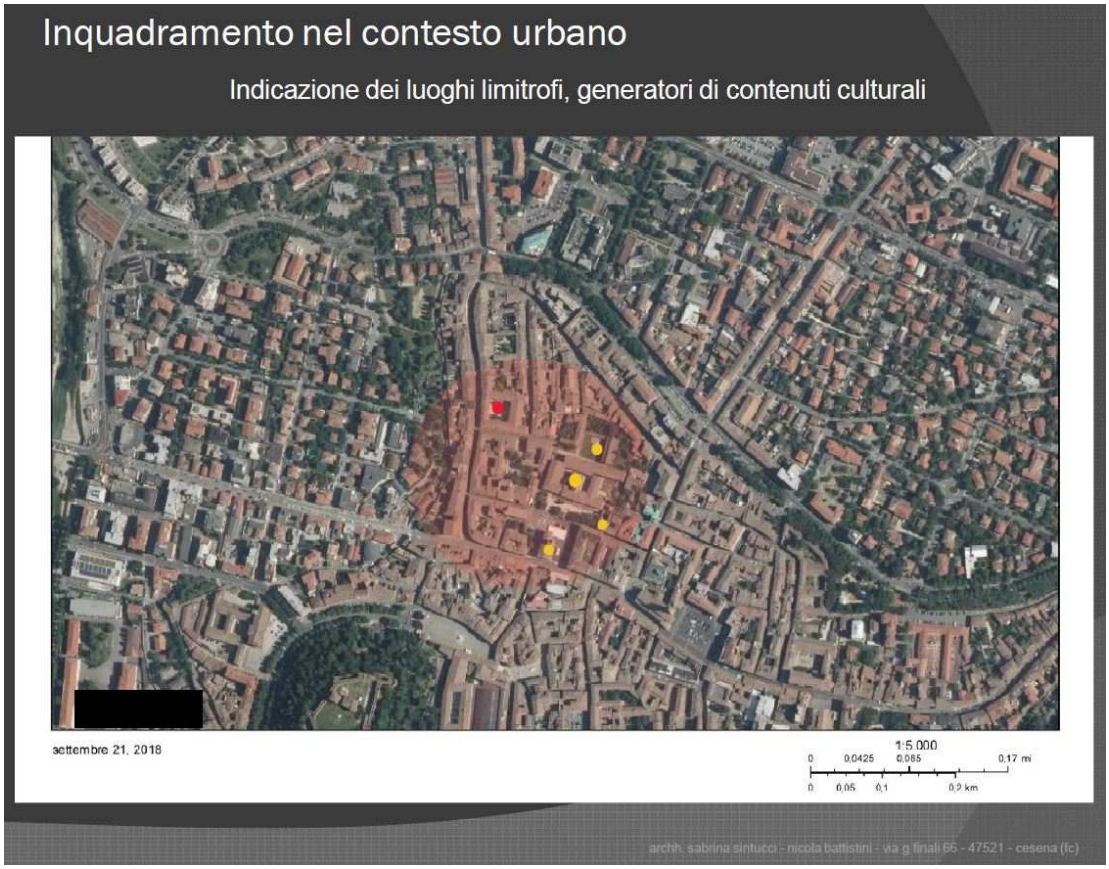
Share 0

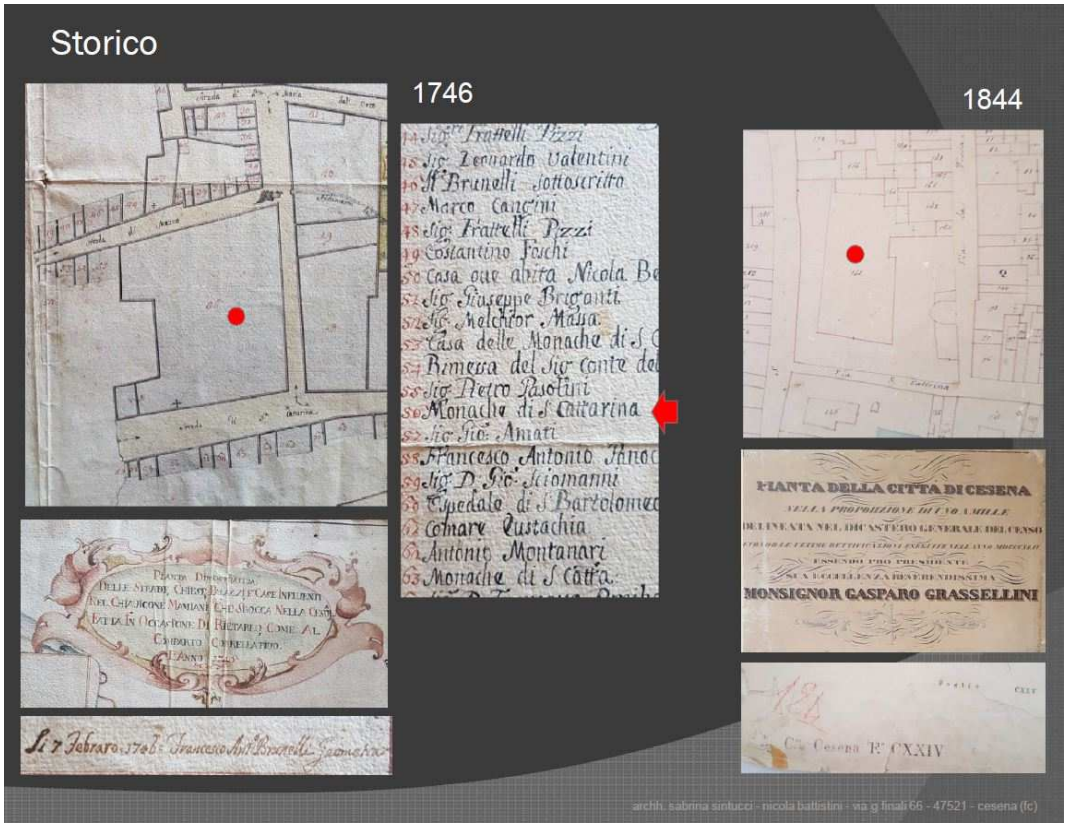
Immagini Rendering Disegni Info Love Commenti



schedatura opera di riferimento






Storico
1746
1844
PIANTA DELLA CITTA DI CESENA
MONSIGNOR GASPARO GRASSELLINI
archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g finali 66 - 47521 - cesena (fc)

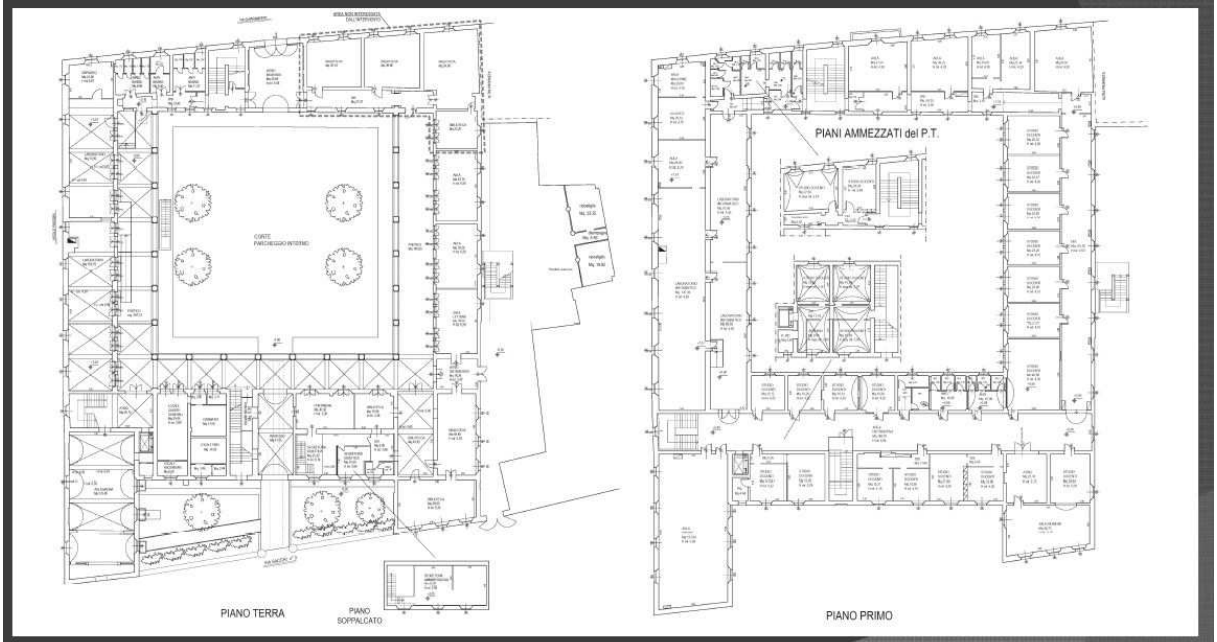

Storico
1943
1902
Vista palazzo Masini,
prospetto via Chiaramonti
1989
Vista palazzo Masini,
prospetto via Chiaramonti
"Palazzo dell'università"
Fotografie tratte da :
Archivio fotografico Francesco Dellamore
Biblioteca Malatestiana di Cesena
* Datazione della foto, da accertare: nell'anno 1989 risultano iscritti alla scuola elementare Mazzini Marinelli 89 alunni; i lavori di ristrutturazione della sede universitaria si sono svolti , con ogni probabilità, negli anni successivi
alla dismissione (anno 1990)
archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g finali 66 - 47521 - cesena (fc)

Viste esterne



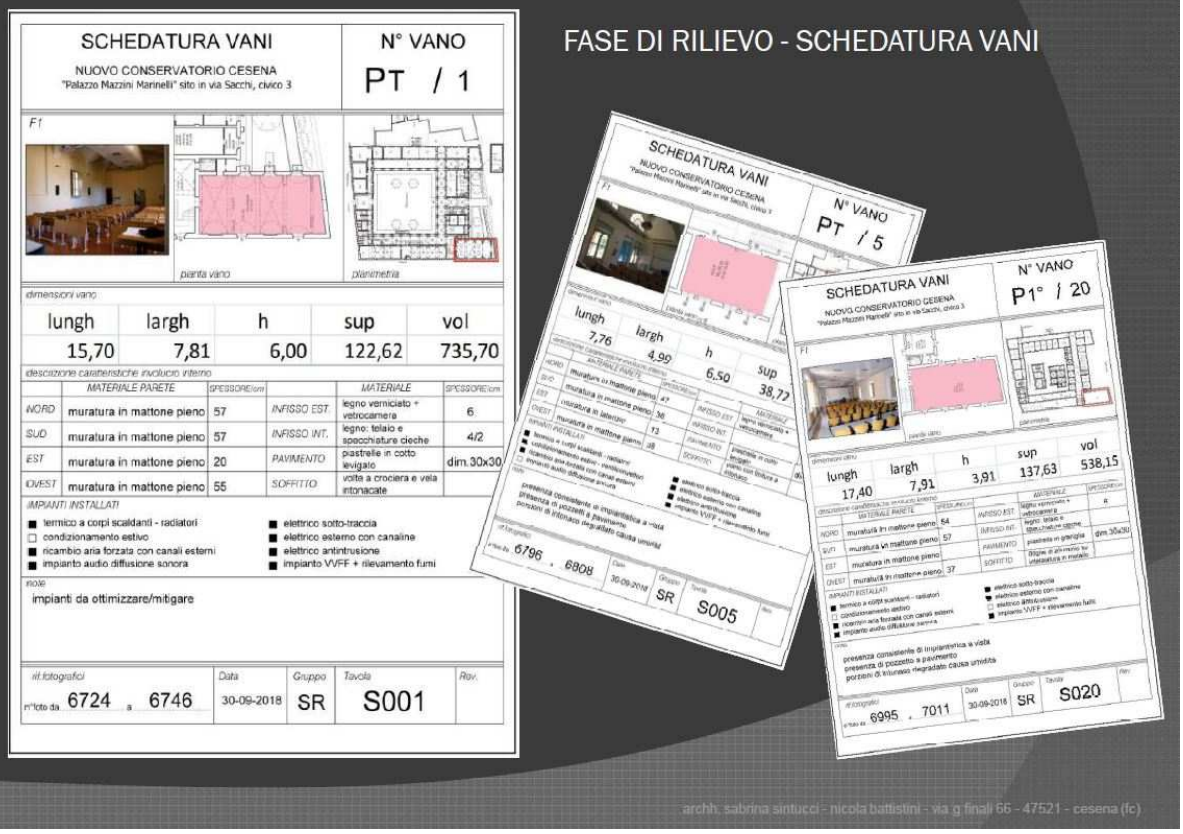
archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g finali 66 - 47521 - cesena (fc)

STATO ATTUALE PLANIMETRIE



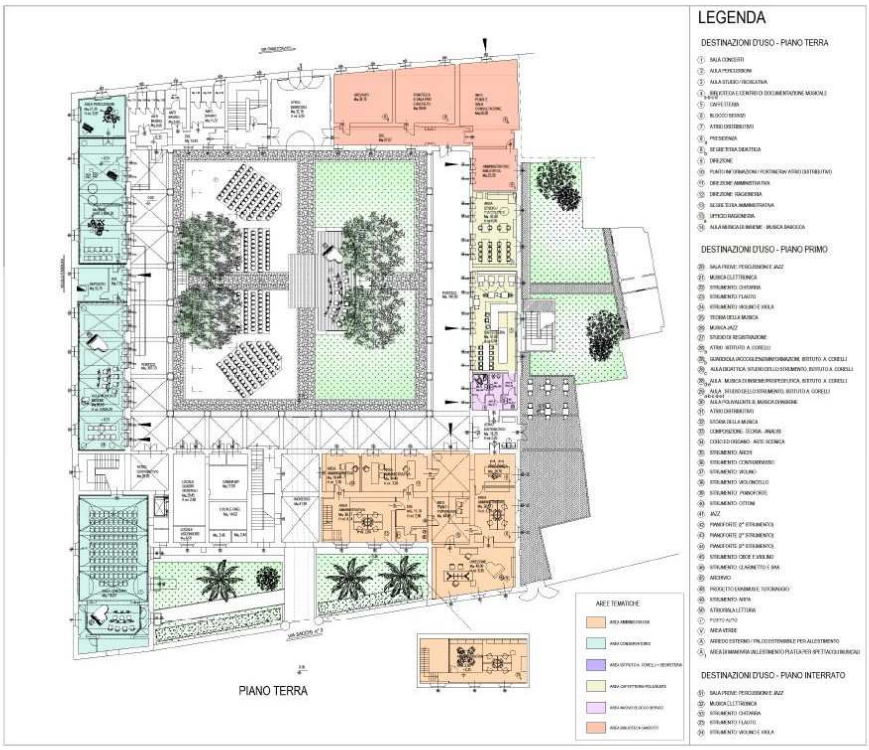
archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g finali 66 - 47521 - cesena (fc)

FASE DI RILIEVO - SCHEDATURA VANI



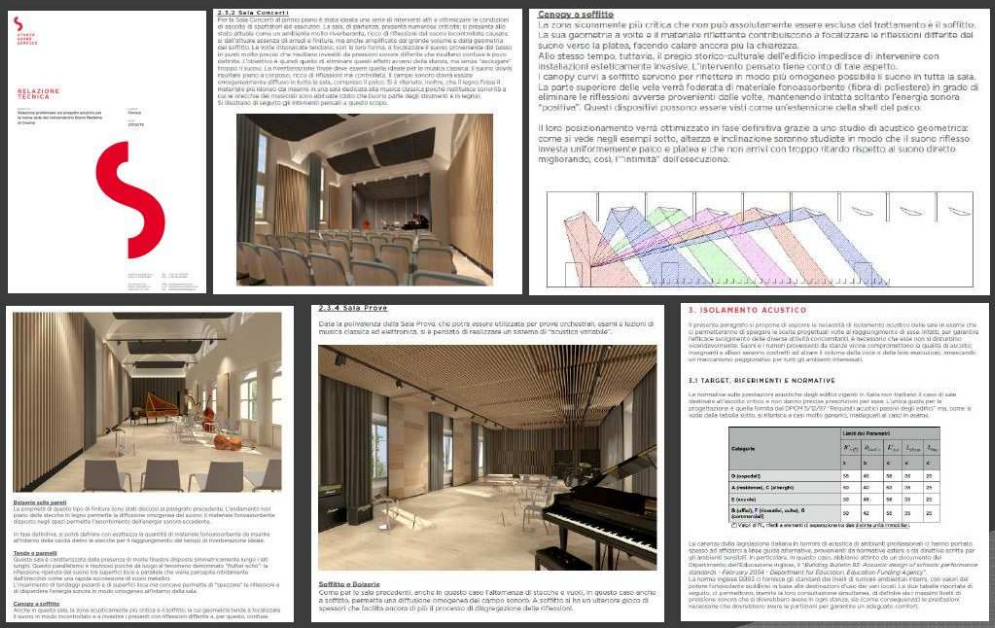
archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g.finali 66 - 47521 - cesena (fc)

PROGETTO PRELIMINARE: INDIVIDUAZIONE AREE TEMATICHE



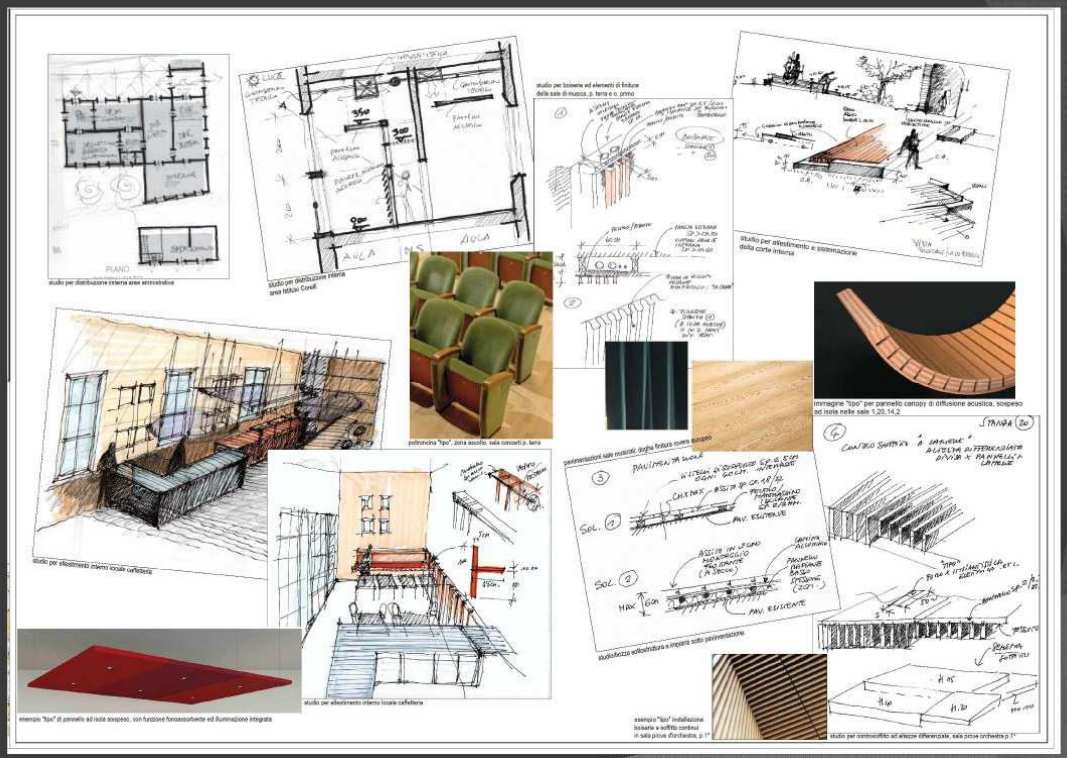
archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g.finali 66 - 47521 - cesena (fc)

PROGETTO ACUSTICO, RELAZIONE PRELIMINARE



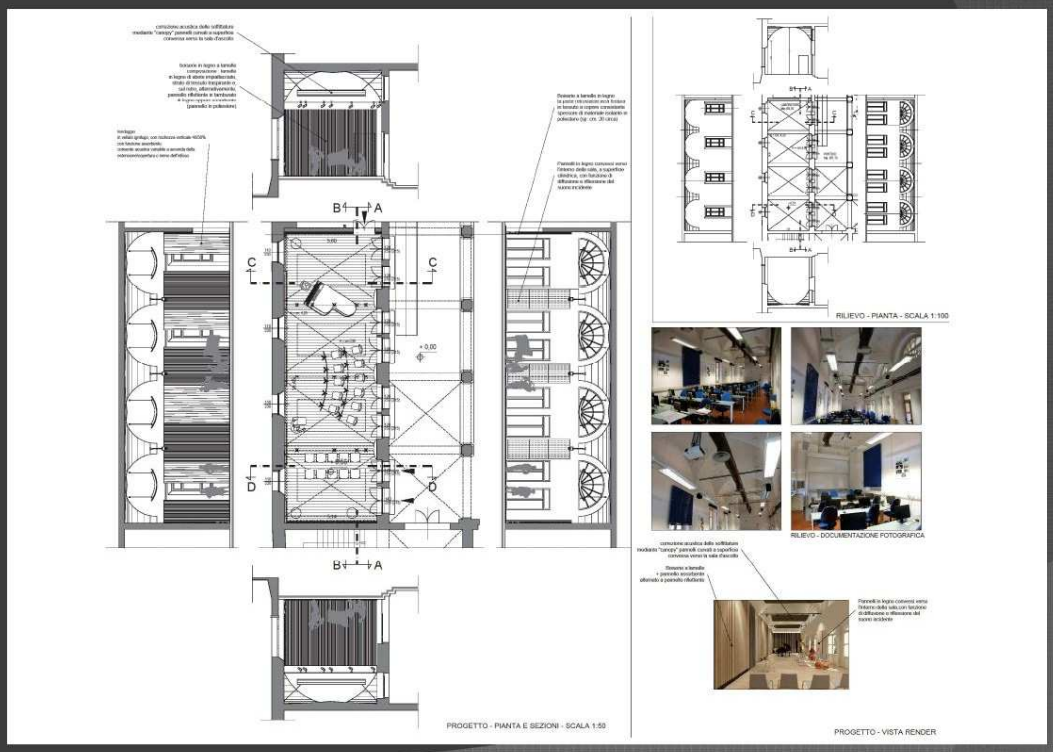
archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g finali 66 - 47521 - cesena (fc)

LINEE GUIDA E SCHIZZI PREPARATORI



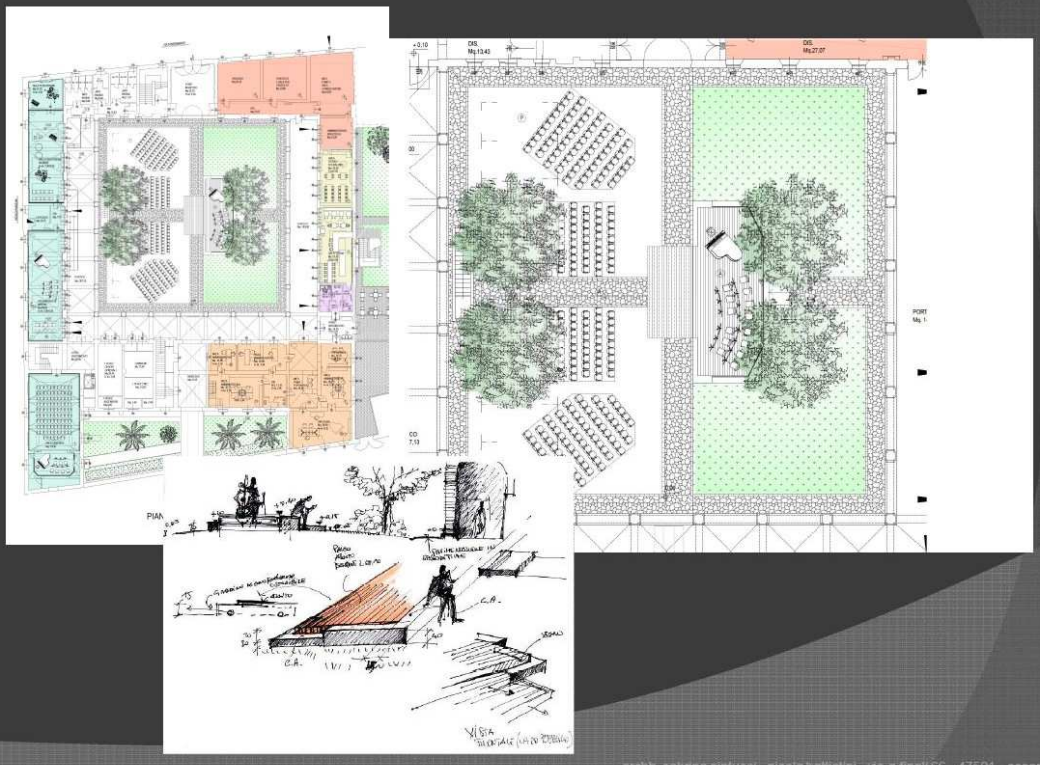
archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g finali 66 - 47521 - cesena (fc)

PROGETTO PRELIMINARE DI ALLESTIMENTO: SALA MUSICA DI INSIEME (14)



archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g.finali 66 - 47521 - cesena (fc)

SISTEMAZIONE AREA CORTE INTERNA



archh. sabrina sintucci - nicola battistini - via g.finali 66 - 47521 - cesena (fc)

VISUALIZZAZIONI FOTOREALISTICHE



VISTA SALA CONCERTI



VISTA SALA PROVE



VISTA SALA MUSICA BAROCCA



VISTA SALA CAFETERIA



VISTA CORTILE ESTERNO

ad oggi il progetto è stato portato allo stato definitivo e consegnato all'amministrazione comunale di Cesena che in sede di consiglio comunale ne ha approvato l'iter procedurale.
E' in corso la fase esecutiva da parte dello studio tecnico comunale e si prevede entro breve l'inizio lavori.